

Отчет о выполнении договора управления по дому №14 по ул.Героя Советского Союза Конюхова С.С., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.
с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (площадь дома 2563,4 м2)

кол-во квартир

45

Площадь
дома, м2
2563,4

№ п/п	Наименование работ	Выполнено работ на руб.
1	Санитарное содержание мест общего пользования	311 233,75
2	Содержание придомовой территории	35 667,47
3	Общеклассификационные расходы	559 939,76
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	364 202,65
5	Расходы на ВДГО	34 770,54
6	Противопожарные мероприятия	7 925,37
7	Коммунальные ресурсы на ОДН	53 657,71
8	Охрана	289 441,44
	ИТОГО	1 656 838,68

№ п/п	Наименование статьи дохода	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, с учетом задолженности за прошлые периоды, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	1 320 189,81	1 329 116,00	-8 926,19
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	23 905,46	24 034,84	-129,38
3	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	по домовым приборам учета	53 657,71	51 788,38	1 869,33
4	Охрана, р/м2	9,63	298 972,04	300 591,08	-1 619,04
	ИТОГО		1 696 725,02	1 705 530,30	-8 805,28

* начисления включают пени

Генеральный директор



Азаров И.В./