

Отчет о выполнении договора управления по Дому №22 по ул.Г.Ероя Советского Союза Фадеева А.И., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.

с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (площадь дома 1185,4 м2)

кол-во квартир

24

Площадь
дома, м2
1185,4

№ п/п	Наименование работ	Выполнено работ на руб.
1	Санитарное содержание мест общего пользования	143 924,66
2	Содержание придомовой территории	16 493,80
3	Общекорпоративные расходы	258 934,46
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	168 419,22
5	Расходы на ВДГО	16 079,03
6	Противопожарные мероприятия	3 664,95
7	Коммунальные ресурсы на ОДН	19 699,42
8	Охрана	133 847,19
	ИТОГО	761 062,74

№ п/п	Наименование статьи дохода	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, с учетом задолженности за прошлые периоды, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества (среднезвешенный тариф), р/м2	39,90	585 545,34	543 137,11	42 408,23
2	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	по договорам приборам учета	19 699,42	16 732,10	2 967,32
3	Охрана	500,00	153 776,01	139 979,66	13 796,35
	ИТОГО		759 020,77	699 848,87	59 171,90

* начисления включают пени

Генеральный директор

М.П. Азаров И.В./

