

**ПРОТОКОЛ №1 от 28 сентября 2021 года
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:**

143582, Московская область, г.о.Истра, дер.Красный поселок, ЖК Сампо, ул.Героя Советского Союза Фадеева А.И.,
дом 21

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является:

Общество с ограниченной ответственностью «УК «БРАУС» ОГРН 115024009073

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее МКД), владеющие 1283,0 кв. м., что составляет 50,03 % от общего числа всех собственников помещений. Общее количество присутствующих лиц: 4 физических лица, 1 юридическое лицо, приглашенных лиц 0. Список присутствующих лиц прилагается (Приложении №1 к настоящему протоколу).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: всего 2564,4 (две тысячи пятьсот шестьдесят четыре целых 4 десятых) кв.м., что равняется 100% голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 48 (сорок восемь) квартир, нежилых – 0 (ноль).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание членов счетной комиссии.
4. Рассмотрение отчета Управляющей компании за 2020 год.
5. Утверждение сметы для реализации платформы для автоматизации пропускного режима ЖК САМПО на основе системы PASS24.
6. Утверждение размера целевого взноса для реализации системы PASS24.
7. Избрание членов Совета многоквартирного дома.
8. Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа избранных членов Совета многоквартирного дома.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД имеется.

Общее собрание собственников помещений в МКД правомочно.

Очный этап очно-заочного голосования проводился «21» сентября 2021 года с 10:30 до 11:30 по адресу: 143582, Московская область, г.о.Истра, дер.Красный поселок, ЖК Сампо, ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С., д.1Б. Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 11:30 «21» сентября 2021 года до 18:00 «24» сентября 2021 года по адресу: офис ООО «УК «БРАУС» дом 1А по ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С., дер.Красный поселок, г.о.Истра, МО.

СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИЯХ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

№ п/п	Решение общего собрания собственников помещений	Итоги голосования
№ п/п	Решение общего собрания собственников помещений	Итоги голосования
1	По первому вопросу «Избрание председателя общего собрания» СЛУШАЛИ: Азарова Игоря Васильевича, который предложил кандидатуру председателя общего собрания ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания – Азарова Игоря Васильевич РЕШИЛИ: по первому вопросу «Избрание председателя общего собрания» избрать председателем общего собрания – Азарова Игоря Васильевича	ЗА 1283,0 кв.м. – 50,03 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %
2	По второму вопросу «Избрание секретаря общего собрания» СЛУШАЛИ: Азарова Игоря Васильевича, который предложил кандидатуру секретаря собрания ПРЕДЛОЖЕНО: избрать секретаря собрания Морозова Андрея Николаевич РЕШИЛИ: По второму вопросу «Избрание секретаря общего собрания» избрать секретарем общего собрания Морозова Андрея Николаевич	ЗА 1283,0 кв.м. – 50,03 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %
3	По третьему вопросу «Избрание членов счетной комиссии» СЛУШАЛИ: Азарова Игоря Васильевича, который предложил избрать членов счётной комиссии – ПРЕДЛОЖЕНО: избрать кандидатуры членов счетной комиссии – Слипенко Станислав Викторович Арысов Евгений Арсентьевич Бойкова Валентина Владимировна РЕШИЛИ: По третьему вопросу «Избрание членов счетной комиссии» избрать счетную комиссию в составе: Слипенко Станислав Викторович, Арысов Евгений Арсентьевич, Бойкова Валентина Владимировна	ЗА 1283,0 кв.м. – 50,03 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %
4	По четвертому вопросу «Рассмотрение отчета Управляющей компании за 2020 год» СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «БРАУС», который представил отчет за 2020 год ПРЕДЛОЖЕНО:	ЗА 1283,0 кв.м. – 50,03 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %

