

Отчет о выполнении договора управления по дому №10 по ул. Героя Советского Союза Конохова С.С., ЖК "САМШО", г.о.Истра, МО.  
с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (площадь дома 3495,2 м2)

кол-во квартир

69

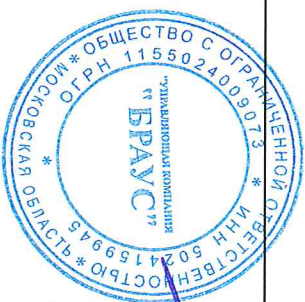
Площадь  
дома, м2  
**3495,2**

№ п/п	Наименование работ	Выполнено работ на руб.
1	Санитарное содержание мест общего пользования	424 367,71
2	Содержание придомовой территории	48 632,65
3	Общексплуатационные расходы	763 478,76
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	496 590,89
5	Расходы на ВДГО	47 409,68
6	Противопожарные мероприятия	10 806,25
7	Коммунальные ресурсы на ОДН	44 484,43
8	Охрана	394 653,87
	<b>ИТОГО</b>	<b>2 230 424,25</b>

№ п/п	Наименование статьи дохода	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, с учетом задолженности за прошлые периоды, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	1 806 120,54	1 785 549,81	-42 103,75
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	32 486,11	32 073,13	-1 901,51
3	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	по домовым приборам учета	44 484,43	41 923,30	-4 514,73
4	Охрана, р/м2	9,63	406 282,40	401 429,44	-11 623,16
	<b>ИТОГО</b>		<b>2 289 373,48</b>	<b>2 260 975,68</b>	<b>28 397,80</b>

\* начисления включают пени

Генеральный директор



И.В. Дзаров И.В./

М.П.

Страница 1