

Отчет о выполнении договора управления по дому №14 по ул.Героя Советского Союза Фадеева А.И., ЖК "САМШО", г.о.Истра, МО.  
с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (площадь дома 902,5 м2)

кол-во квартир

17

Площадь дома, м2	902,5				
№ п/п		Наименование работ		Выполнено работ на руб.	
1		Санитарное содержание мест общего пользования		109 576,52	
2		Содержание придомовой территории		12 557,50	
3		Общексплуатационные расходы		197 138,81	
4		Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания		128 225,36	
5		Расходы на ВДГО		12 241,71	
6		Противопожарные мероприятия		2 790,30	
7		Коммунальные ресурсы на ОДН		26 257,78	
8		Охрана		101 904,07	
		<b>ИТОГО</b>		<b>590 692,06</b>	

№ п/п	Наименование статьи дохода	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, с учетом задолженности за прошлые периоды, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	471 046,06	477 488,27	-6 442,21
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	8 472,64	9 278,68	-806,04
3	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	по домовым приборам учета	26 257,78	26 508,57	-250,79
4	Охрана, р/м2	9,63	32 308,36	33 604,36	-1 296,00
	<b>ИТОГО</b>		<b>538 084,84</b>	<b>546 879,88</b>	<b>-8 795,04</b>

\* Начисления включают пени

Генеральный директор



М.П.

Казаров И.В./