

Отчет о выполнении договора управления по дому №12 по ул.Гроя Советского Союза Конюхова С.С., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.  
с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (площадь дома 2563,3 м2)

кол-во квартир

45

Площадь дома, м2	2563,3				
№ п/п	Наименование работ				Выполнено работ на руб.
1	Санитарное содержание мест общего пользования				311 221,61
2	Содержание придомовой территории				35 666,07
3	Общедоступные расходы				559 917,92
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания				364 188,44
5	Расходы на ВДГО				34 769,18
6	Противопожарные мероприятия				7 925,06
7	Коммунальные ресурсы на ОДН				61 324,98
8	Охрана				289 430,15
	<b>ИТОГО</b>				<b>1 664 443,41</b>

№ п/п	Наименование статьи дохода	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, с учетом задолженности за прошлые периоды, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	1 336 269,08	1 319 197,71	17 071,37
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	24 035,20	23 734,82	300,38
3	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	по домовым приборам учета	61 324,98	59 772,97	1 552,01
4	Охрана, р/м2	9,63	300 590,45	296 835,22	3 755,23
	<b>ИТОГО</b>		<b>1 722 219,71</b>	<b>1 699 540,72</b>	<b>22 678,99</b>

\* начисления включают пени

Генеральный директор



М.П.

*И.В. Казаров*  
И.В. Казаров