

Ежегодный отчет о проделанной работе дома №2 по ул.Героя Советского Союза Фадеева А.И., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.

с 01 января 2021 года по 31 декабря 2021 года (площадь дома 2368,2 м2)

кол-во квартир

48

Площадь дома, м2	2368,2	
№ п/п	Наименование работ	Выполнено работ на руб.
1	Санитарное содержание мест общего пользования	202 457,00
2	Содержание придомовой территории	116 843,00
3	Общексплуатационные расходы	733 741,00
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	27 792,00
5	Расходы на ВДГО	116 907,00
6	Противопожарные мероприятия	5 652,00
7	Коммунальные ресурсы на ОДН	42 618,00
8	Охрана	288 730,94
	ИТОГО	1 534 740,94

№ п/п	Доходы	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	1 238 120,55	1 175 970,16	62 150,39
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	21 997,07	22 064,42	-67,35
3	Электроэнергия на ОДН, по фактически потребленным ресурсам (транзитное начисление в Мосэнергосбыт)		44 279,44	40 261,41	4 018,03
4	Охрана, р/м2	9,63	275 074,12	243 316,10	31 758,02
	ИТОГО		1 579 471,18	1 481 612,09	97 859,09

Генеральный директор

_____/Азаров И.В./

М.П.

Инвестор

Заказчик

Подрядчик

Стройка

Объект

организация, адрес, телефон, факс

организация, адрес, телефон, факс

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А

ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2

ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

наименование, адрес

наименование

Форма по ОКУД

Код

0322005

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	31.01.2021	01.01.2021	31.01.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер		Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
по пор.	поз. по см.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	6,82		16 151	1	16 151	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								16 151		16 151	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории, очистка козырьков входных групп от снега и наледи (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	3,96		9 378	1	9 378	0,00
3	2	Цена поставщика услуг	Приобретение противогололедных материалов (песок речной мытый) с/ф 001 от 28.01.2021	шт.	1	764,86		765	1	765	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								10 143		10 143	0,00
Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								26 294		26 294	0,00

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

4	1	Цена поставщика услуг	Обезвреживание люминесцентных ламп (дог. №042020-177 В от 01.04.2020 г. ООО "Эко сервис"). Акт №№38,39 от 22.01.2021 г.	1 шт.	1	173,14		173	1	173	0,00
5	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	17,83		42 225	1	42 225	0,00
6	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,81		6 655	1	6 655	0,00
								6 655		6 655	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.								
				<i>m2</i>	2368,2	1,47		3 481	1	3 481	
								3 481		3 481	0,00
8	5		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				<i>m2</i>	2368,2	3,89		9 212	1	9 212	
								9 212		9 212	0,00
9	6	67-7-1	Смена пакетных выключателей (Заявка АДС от 26.01.21 №140)	<i>100 шт.</i>	0,01	3 491,93			67-7-1		
			Затраты труда	<i>чел-ч</i>	86,1						0,86
								47		849	0,86
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								61 793		62 595	0,86
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания											
10	1	Цена поставщик а услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	<i>1 шт.</i>	2	476,76		954	1	954	
								954		954	0,00
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								954		954	0,00
Раздел: Расходы на ВДГО											
11	1	Цена поставщик а услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	<i>1 шт.</i>	1	8 476,99		8 477	1	8 477	
								8 477		8 477	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								8 477		8 477	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия											
12	1	Цена поставщик а услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	<i>1 шт.</i>	1	470,68		471	1	471	
								471		471	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								471		471	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН											
13	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	<i>кВт</i>	1278	4,61		5 892	1	5 892	
								5 892		5 892	0,00
14	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	<i>кВт</i>	657	1,76		1 156	1	1 156	
								1 156		1 156	0,00
15	3	Показание ПУ	Холодное водоснабжение	<i>1 м3</i>	1	35,06		35	1	35	
								35		35	0,00
16	4	Показание ПУ	Водоотведение	<i>1 м3</i>	1	50,77		51	1	51	
								51		51	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								7 134		7 134	0,00
Итого по локальной смете:								105 123		105 925	0,86
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2								105 123		105 925	0,86

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Принял _____
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

		Форма по ОКУД	Код 0322005
Инвестор	_____	по ОКПО	_____
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2		_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2		_____
	наименование		
		Вид деятельности по ОКДП	_____
	Договор подряда	номер	_____
		дата	_____
		Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	28.02.2021	01.02.2021	28.02.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер		Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
по пор.	поз. по см.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	6,82		16 151	1	16 151	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								16 151		16 151	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории, очистка козырьков входных групп от снега и наледи (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	3,96		9 378	1	9 378	0,00
3	2	Цена поставщика услуг	Оказание транспортных услуг по погрузке и вывозу снега с дворовых территорий (акт №29 от 15.02.2021 ИП Разваляева)	шт.	1	1 941,56		1 942	1	1 942	0,00
4	3	Цена поставщика услуг	Оказание транспортных услуг по погрузке и вывозу снега с дворовых территорий (акт №46 от 24.02.2021 ИП Разваляева)	шт.	1	1 553,25		1 553	1	1 553	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								12 873		12 873	0,00
Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								29 024		29 024	0,00

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

5	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	17,83		42 225	1	42 225	0,00
6	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,81		6 655	1	6 655	0,00
								6 655		6 655	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.								
				<i>m2</i>	2368,2	1,47		3 481	1	3 481	
								3 481		3 481	0,00
8	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				<i>m2</i>	2368,2	3,89		9 212	1	9 212	
								9 212		9 212	0,00
Итого по разделу: Общезксплуатационные расходы								61 573		61 573	0,00
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания											
9	1	Цена поставщик а услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны								
				<i>1 шт.</i>	2	476,76		954	1	954	
								954		954	0,00
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								954		954	0,00
Раздел: Расходы на ВДГО											
10	1	Цена поставщик а услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)								
				<i>1 шт.</i>	1	8 476,99		8 477	1	8 477	
								8 477		8 477	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								8 477		8 477	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия											
11	1	Цена поставщик а услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)								
				<i>1 шт.</i>	1	470,68		471	1	471	
								471		471	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								471		471	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН											
12	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)								
				<i>кВт</i>	897	4,61		4 135	1	4 135	
								4 135		4 135	0,00
13	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)								
				<i>кВт</i>	458	1,76		806	1	806	
								806		806	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								4 941		4 941	0,00
Итого по локальной смете:								105 440		105 440	0,00
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2								105 440		105 440	0,00

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Принял _____
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

		Форма по ОКУД	Код 0322005
Инвестор	_____	по ОКПО	_____
	организация, адрес, телефон, факс		
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
	организация, адрес, телефон, факс		
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
	организация, адрес, телефон, факс		
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2		_____
	наименование, адрес		
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2		_____
	наименование		
	Вид деятельности по ОКДП		_____
	Договор подряда	номер	_____
		дата	_____
	Вид операции		_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	31.03.2021	01.03.2021	31.03.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер		Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
по пор.	поз. по см.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	6,82		16 151	1	16 151	0,00
								16 151		16 151	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								16 151		16 151	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории, очистка козырьков входных групп от снега и наледи (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	3,96		9 378	1	9 378	0,00
								9 378		9 378	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								9 378		9 378	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								25 529		25 529	0,00
---	--	--	--	--	--	--	--	--------	--	--------	------

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

3	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	17,83		42 225	1	42 225	0,00
								42 225		42 225	0,00
4	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,81		6 655	1	6 655	0,00
								6 655		6 655	0,00
5	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	1,47		3 481	1	3 481	0,00
								3 481		3 481	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				<i>м2</i>	2368,2	3,89		9 212	1	9 212	
								9 212		9 212	0,00
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								61 573		61 573	0,00
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания											
7	1	Цена поставщик а услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	<i>1 шт.</i>	2	476,76		954	1	954	
								954		954	0,00
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								954		954	0,00
Раздел: Расходы на ВДГО											
8	1	Цена поставщик а услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	<i>1 ШТ.</i>	1	8 476,99		8 477	1	8 477	
								8 477		8 477	0,00
9	2	Цена поставщик а услуг	ТО ВДГО и ВКГО (Мособлгаз дог. №Н-ВДГО-20 от 01.02.19). Акт выполненных работ №Н-ВДГО-20_92 от 31.03.21	<i>1 ШТ.</i>	1	23 660,00		23 660	1	23 660	
								23 660		23 660	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								32 137		32 137	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия											
10	1	Цена поставщик а услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	<i>1 ШТ.</i>	1	470,68		471	1	471	
								471		471	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								471		471	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН											
11	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	<i>кВт</i>	743	4,61		3 425	1	3 425	
								3 425		3 425	0,00
12	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	<i>кВт</i>	381	1,76		671	1	671	
								671		671	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								4 096		4 096	0,00
Итого по локальной смете:								124 760		124 760	0,00
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2								124 760		124 760	0,00

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Принял _____
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Инвестор

Заказчик

Подрядчик

Стройка

Объект

организация, адрес, телефон, факс

организация, адрес, телефон, факс

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А

ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2

ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

наименование, адрес

наименование

Форма по ОКУД

Код

0322005

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	30.04.2021	01.04.2021	30.04.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер		Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
по пор.	поз. по см.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	6,82		16 151	1	16 151	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								16 151		16 151	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории, очистка козырьков входных групп от снега и наледи (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	3,96		9 378	1	9 378	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								9 378		9 378	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								25 529		25 529	0,00
---	--	--	--	--	--	--	--	--------	--	--------	------

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

3	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	17,83		42 225	1	42 225	0,00
								42 225		42 225	0,00
4	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,81		6 655	1	6 655	0,00
								6 655		6 655	0,00
5	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	1,47		3 481	1	3 481	0,00
								3 481		3 481	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				<i>м2</i>	2368,2	3,89		9 212	1	9 212	
								9 212		9 212	0,00
Итого по разделу: Общезксплуатационные расходы								61 573		61 573	0,00
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания											
7	1	Цена поставщика	Метрологическая поверка ИПУ воды (Договор подряда от 29.03.21 г. Водоучет Сервис)	<i>шт.</i>	2	650,00		1 300	1	1 300	
								1 300		1 300	0,00
8	2	67-5-1	Смена ламп накаливания	<i>100 шт.</i>	0,02	276,66			67-5-1		
			Материальные ресурсы			216,10		4	3,45	15	
9	2,1	Цена Поставщика	LED smd POVER 30W-2700-E27(20/420) светодиод.лампа ЭРА	<i>чел-ч</i>	7,1						0,14
				<i>шт.</i>	2	179,12		358	1	358	
								362		373	0,14
10	3	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	<i>1 шт.</i>	2	476,76		954	1	954	
								954		954	0,00
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								2 616		2 627	0,14
Раздел: Расходы на ВДГО											
11	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	<i>1 ШТ.</i>	1	8 476,99		8 477	1	8 477	
								8 477		8 477	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								8 477		8 477	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия											
12	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	<i>1 ШТ.</i>	1	470,68		471	1	471	
								471		471	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								471		471	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН											
13	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	<i>кВт</i>	329	4,61		1 517	1	1 517	
								1 517		1 517	0,00
14	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	<i>кВт</i>	180	1,76		317	1	317	
								317		317	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								1 834		1 834	0,00
Итого по локальной смете:								100 500		100 511	0,14
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2								100 500		100 511	0,14

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Принял _____
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

		Форма по ОКУД	Код 0322005
Инвестор	_____	по ОКПО	_____
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2		_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2		_____
	наименование		
		Вид деятельности по ОКДП	_____
	Договор подряда	номер	_____
		дата	_____
		Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
5	31.05.2021	01.05.2021	31.05.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер		Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
по пор.	поз. по см.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	6,82		16 151	1	16 151	0,00
								16 151		16 151	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								16 151		16 151	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	3,96		9 378	1	9 378	0,00
								9 378		9 378	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								9 378		9 378	0,00
Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								25 529		25 529	0,00

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

3	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	17,83		42 225	1	42 225	
								42 225		42 225	0,00
4	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,81		6 655	1	6 655	
								6 655		6 655	0,00
5	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	1,47		3 481	1	3 481	
								3 481		3 481	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				<i>м2</i>	2368,2	3,89		9 212	1	9 212	
								9 212		9 212	0,00
7	5	Цена поставщика услуг ООО "ТРИАМАК С" 441 от 26.05.21	Услуги автовышки (новогодние украшения ели)								
				<i>1 м2</i>	2368,2	0,12		284	1	284	
								284		284	0,00
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								61 857		61 857	0,00
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания											
8	1	67-5-2	Смена ламп люминесцентных. (Применительно, замена драйвера helvar в светильнике потолочном)	<i>100 шт.</i>	0,01	970,57			67-5-2		
			Материальные ресурсы			852,00		9	4,1	35	
			Затраты труда	<i>чел-ч</i>	13,9						0,14
9	1,1	Цена поставщика	LL1x38-CC-350/300 LED драйвер Helvar								
		<i>а</i>		<i>1 шт.</i>	1	708,09		708	1	708	
								717		743	0,14
10	2	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	<i>1 шт.</i>	2	476,76		954	1	954	
								954		954	0,00
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								1 671		1 697	0,14
Раздел: Расходы на ВДГО											
11	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	<i>1 ШТ.</i>	1	8 476,99		8 477	1	8 477	
								8 477		8 477	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								8 477		8 477	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия											
12	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	<i>1 ШТ.</i>	1	470,68		471	1	471	
								471		471	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								471		471	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН											
13	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	<i>кВт</i>	252	4,61		1 162	1	1 162	
								1 162		1 162	0,00
14	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	<i>кВт</i>	135	1,76		238	1	238	
								238		238	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								1 400		1 400	0,00
Итого по локальной смете:								99 405		99 431	0,14
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2								99 405		99 431	0,14

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Принял _____
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Инвестор

Заказчик

Подрядчик

Стройка

Объект

организация, адрес, телефон, факс

организация, адрес, телефон, факс

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А

ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2

ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

наименование, адрес

наименование

Форма по ОКУД

Код

0322005

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
6	30.06.2021	01.06.2021	30.06.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер		Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
по пор.	поз. по см.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	6,82		16 151	1	16 151	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								16 151		16 151	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	3,96		9 378	1	9 378	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								9 378		9 378	0,00
Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								25 529		25 529	0,00

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

3	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	17,83		42 225	1	42 225	0,00
4	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,81		6 655	1	6 655	0,00
5	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	1,47		3 481	1	3 481	0,00
								42 225		42 225	0,00
								6 655		6 655	0,00
								3 481		3 481	0,00
								3 481		3 481	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				м2	2368,2	3,89		9 212	1	9 212	
								9 212		9 212	0,00
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								61 573		61 573	0,00
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания											
7	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954	1	954	
								954		954	0,00
8	2	62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 1 раз	100 м2 окрашива емой поверхно сти	0,276	925,76			62-32-1 3,03	349	
			Материальные ресурсы			417,24		115			17,32
			Затраты труда	чел-ч	62,75						
9	2,1	Цена поставщика услуг	TIKKURILA MIRANOL (Высокоглянцевая тиксотропная (желеобразная) алкидная эмаль с незначительным запахом) (Bas C) 9 л. RAL7024								
			"СТРОЙХИ Т ООО (акт, накладная, УПД) 0066-000260 от 15.06.2021 13:59:31"	кг	7,009524	963,00		6 750	1	6 750	
								6 865		7 099	17,32
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								7 819		8 053	17,32
Раздел: Расходы на ВДГО											
10	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	1 ШТ.	1	8 476,99		8 477	1	8 477	
								8 477		8 477	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								8 477		8 477	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия											
11	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	1 ШТ.	1	470,68		471	1	471	
								471		471	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								471		471	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН											
12	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	255	4,61		1 176	1	1 176	
								1 176		1 176	0,00
13	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	137	1,76		241	1	241	
								241		241	0,00
14	3	Показание ПУ	Холодное водоснабжение	1 м3	1	35,06		35	1	35	
								35		35	0,00
15	4	Показание ПУ	Водоотведение	1 м3	1	50,77		51	1	51	
								51		51	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								1 503		1 503	0,00
Итого по локальной смете:								105 372		105 606	17,32
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2								105 372		105 606	17,32

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Принял _____
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

		Форма по ОКУД	Код 0322005
Инвестор	_____	по ОКПО	_____
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2		_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2		_____
	наименование, адрес		
	наименование		
	Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда	номер	
		дата	
	Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
7	31.07.2021	01.07.2021	31.07.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер		Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
по пор.	поз. по см.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	6,82		16 151	1	16 151	0,00
								16 151		16 151	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								16 151		16 151	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	3,96		9 378	1	9 378	0,00
								9 378		9 378	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								9 378		9 378	0,00
Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								25 529		25 529	0,00

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

3	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	17,83		42 225	1	42 225	0,00
								42 225		42 225	0,00
4	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,81		6 655	1	6 655	0,00
								6 655		6 655	0,00
5	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	1,47		3 481	1	3 481	0,00
								3 481		3 481	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				<i>м2</i>	2368,2	3,89		9 212	1	9 212	
								9 212		9 212	0,00
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								61 573		61 573	0,00
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания											
7	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	<i>1 шт.</i>	2	476,76		954	1	954	
								954		954	0,00
8	2	67-5-1	Смена ламп накаливания	<i>100 шт.</i>	0,01	276,66			67-5-1		
			Материальные ресурсы			216,10		2	3,45	7	
9	2,1	Цена поставщика услуг	Затраты труда Лампа светодиодная ЕСО А60 шар 11Вт 230В 4000К Е21	<i>чел-ч</i>	7,1						0,07
				<i>шт.</i>	1	65,08		65	1	65	
								67		72	0,07
10	3	58-13-2	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо с промазкой кромок мастикой (Применительно, герметизация фановых труб)	<i>100 м2 кровли</i>	0,04	1 032,31			58-13-2		
			Материальные ресурсы			957,91		38	4,77	183	
			Затраты труда	<i>чел-ч</i>	8,36						0,33
11	3,1	Цена поставщика услуг	Герметик полиуретановый WS PU серый 600 мл	<i>кг</i>	1	731,94		732	1	732	
								770		915	0,33
12	4	56-12-13	Смена оконных приборов фрамужные приборы. (Применительно, ремонт фурнитуры, Подъезд №2, заявка АДС №848 от 12.07.21)	<i>100 шт. приборов</i>	0,01	3 747,79			56-12-13		
			Материальные ресурсы			2 836,79		28	2,93	83	
			Затраты труда	<i>чел-ч</i>	106,8						1,07
								28		83	1,07
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								1 819		2 024	1,47
Раздел: Расходы на ВДГО											
13	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	<i>1 ШТ.</i>	1	8 476,99		8 477	1	8 477	
								8 477		8 477	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								8 477		8 477	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия											
14	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	<i>1 ШТ.</i>	1	470,68		471	1	471	
								471		471	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								471		471	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН											
15	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	<i>кВт</i>	270	4,77		1 288	1	1 288	
								1 288		1 288	0,00
16	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	<i>кВт</i>	149	1,85		276	1	276	
								276		276	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								1 564		1 564	0,00
Итого по локальной смете:								99 433		99 638	1,47
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2								99 433		99 638	1,47

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Принял _____
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

		Форма по ОКУД	Код 0322005
Инвестор	_____	по ОКПО	_____
	организация, адрес, телефон, факс		
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
	организация, адрес, телефон, факс		
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
	организация, адрес, телефон, факс		
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2		_____
	наименование, адрес		
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2		_____
	наименование		
	Вид деятельности по ОКДП		_____
	Договор подряда	номер	_____
		дата	_____
	Вид операции		_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
8	31.08.2021	01.08.2021	31.08.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер		Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
по пор.	поз. по см.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	6,82		16 151	1	16 151	
								16 151		16 151	0,00
2	2	Цена поставщика услуг	Услуги автовышки. (Применительно, мытье окон)	м2	2368,2	0,14		332	1	332	
								332		332	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								16 483		16 483	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

3	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	3,96		9 378	1	9 378	
								9 378		9 378	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								9 378		9 378	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								25 861		25 861	0,00
---	--	--	--	--	--	--	--	--------	--	--------	------

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

4	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	17,83		42 225	1	42 225	
								42 225		42 225	0,00
5	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,81		6 655	1	6 655	
								6 655		6 655	0,00
6	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	1,47		3 481	1	3 481	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
								3 481		3 481	0,00
7	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				m2	2368,2	3,89		9 212	1	9 212	
								9 212		9 212	0,00
Итого по разделу: Общексплуатационные расходы								61 573		61 573	0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

8	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954	1	954	
								954		954	0,00
9	2	56-18-2	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки (Применительно, ремонт дверного полотна, исправление геометрии двери. Подъезд №1. Заявка АДС №953 от 09.08.21 г.)	100 коробок	0,01	388,62			56-18-2		
			Материальные ресурсы			206,23		2	5,39	11	
			Затраты труда	чел-ч	21,28						0,21
								2		11	0,21
10	3	67-5-2	Смена ламп люминесцентных. (Применительно, замена драйвера helvar в светильнике потолочном)	100 шт.	0,03	970,57			67-5-2		
			Материальные ресурсы			852,00		26	4,1	105	
			Затраты труда	чел-ч	13,9						0,42
11	3,1	Цена поставщика услуг	LL1x38-CC-350/300 LED драйвер Helvar	1 шт.	3	708,09		2 124	1	2 124	
								2 150		2 229	0,42
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								3 106		3 194	0,63

Раздел: Расходы на ВДГО

12	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	1 ШТ.	1	8 476,99		8 477	1	8 477	
								8 477		8 477	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								8 477		8 477	0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

13	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	1 ШТ.	1	470,68		471	1	471	
								471		471	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								471		471	0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

14	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	209	4,77		997	1	997	
								997		997	0,00
15	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	115	1,85		213	1	213	
								213		213	0,00
16	3	Показание ПУ	Холодное водоснабжение	1 м3	1	35,65		36	1	36	
								36		36	0,00
17	4	Показание ПУ	Водоотведение	1 м3	1	52,26		52	1	52	
								52		52	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								1 298		1 298	0,00

Итого по локальной смете: 100 786 100 874 0,63

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2 100 786 100 874 0,63

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Принял
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

		Форма по ОКУД	Код 0322005
Инвестор	_____	по ОКПО	_____
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2		_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2		_____
	наименование, адрес		
	наименование		
	Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда	номер	
		дата	
	Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
9	30.09.2021	01.09.2021	30.09.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер		Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
по пор.	поз. по см.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	6,82		16 151	1	16 151	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								16 151		16 151	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	3,96		9 378	1	9 378	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								9 378		9 378	0,00
Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								25 529		25 529	0,00

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

3	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	17,83		42 225	1	42 225	0,00
4	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,81		6 655	1	6 655	0,00
5	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	1,47		3 481	1	3 481	0,00
								42 225		42 225	0,00
								6 655		6 655	0,00
								3 481		3 481	0,00
								3 481		3 481	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				<i>м2</i>	2368,2	3,89		9 212	1	9 212	
								9 212		9 212	0,00
Итого по разделу: Общексплуатационные расходы								61 573		61 573	0,00
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания											
7	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	<i>1 шт.</i>	2	476,76		954	1	954	
								954		954	0,00
8	2	56-18-2	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки (Применительно, ремонт дверного полотна, исправление геометрии двери. Подъезд №1. Заявка АДС №1019 от 04.09.21 г.)	<i>100 коробок</i>	0,01	388,62					
			Материальные ресурсы			206,23		2	56-18-2 5,39	11	
			Затраты труда	<i>чел-ч</i>	21,28						0,21
								2		11	0,21
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								956		965	0,21
Раздел: Расходы на ВДГО											
9	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	<i>1 ШТ.</i>	1	8 476,99		8 477	1	8 477	
								8 477		8 477	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								8 477		8 477	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия											
10	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	<i>1 ШТ.</i>	1	470,68		471	1	471	
								471		471	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								471		471	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН											
11	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	<i>кВт</i>	235	4,77		1 121	1	1 121	
								1 121		1 121	0,00
12	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	<i>кВт</i>	130	1,85		241	1	241	
								241		241	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								1 362		1 362	0,00
Итого по локальной смете:								98 368		98 377	0,21
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2								98 368		98 377	0,21

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Принял _____
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

		Форма по ОКУД	Код 0322005
Инвестор	_____	по ОКПО	_____
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2		_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2		_____
	наименование		
		Вид деятельности по ОКДП	_____
	Договор подряда	номер	_____
		дата	_____
		Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
10	31.10.2021	01.10.2021	31.10.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер		Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
по пор.	поз. по см.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	6,82		16 151	1	16 151	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								16 151		16 151	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	3,96		9 378	1	9 378	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								9 378		9 378	0,00
Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								25 529		25 529	0,00

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

3	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	17,83		42 225	1	42 225	0,00
4	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,81		6 655	1	6 655	0,00
5	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	1,47		3 481	1	3 481	0,00
								42 225		42 225	0,00
								6 655		6 655	0,00
								3 481		3 481	0,00
								3 481		3 481	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				<i>м2</i>	2368,2	3,89		9 212	1	9 212	
								9 212		9 212	0,00
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								61 573		61 573	0,00
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания											
7	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	<i>1 шт.</i>	2	476,76		954	1	954	
								954		954	0,00
8	2	67-5-2	Смена ламп люминесцентных. (Применительно, замена датчика движения)	<i>100 шт.</i>	0,02	970,57					
			Материальные ресурсы			852,00		17	67-5-2 4,1	70	
			Затраты труда	<i>чел-ч</i>	13,9						0,28
9	2,1	Цена поставщика услуг	NS-IRM02-WN Датчик движения ИК	<i>1 шт.</i>	2	447,32		895	1	895	
								912		965	0,28
10	3	Цена поставщика услуг	Замена кнопки вызова. Кнопка Exit (Подъезд №1)	<i>шт</i>	1	840,00		840	1	840	
								840		840	0,00
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								2 706		2 759	0,28
Раздел: Расходы на ВДГО											
11	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	<i>1 шт.</i>	1	8 476,99		8 477	1	8 477	
								8 477		8 477	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								8 477		8 477	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия											
12	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	<i>1 шт.</i>	1	470,68		471	1	471	
								471		471	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								471		471	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН											
13	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	<i>кВт</i>	979	4,77		4 670	1	4 670	
								4 670		4 670	0,00
14	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	<i>кВт</i>	515	1,85		953	1	953	
								953		953	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								5 623		5 623	0,00
Итого по локальной смете:								104 379		104 432	0,28
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2								104 379		104 432	0,28

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Принял _____
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Инвестор

Заказчик

Подрядчик

Стройка

Объект

организация, адрес, телефон, факс

организация, адрес, телефон, факс

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А

ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2

ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

наименование, адрес

наименование

Форма по ОКУД

Код

0322005

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
11	30.11.2021	01.11.2021	30.11.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер		Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
по пор.	поз. по см.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	6,82		16 151	1	16 151	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								16 151		16 151	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	2368,2	3,96		9 378	1	9 378	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								9 378		9 378	0,00
Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								25 529		25 529	0,00

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

3	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	17,83		42 225	1	42 225	0,00
4	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,81		6 655	1	6 655	0,00
5	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	1,47		3 481	1	3 481	0,00
								42 225		42 225	0,00
								6 655		6 655	0,00
								3 481		3 481	0,00
								3 481		3 481	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				<i>м2</i>	2368,2	3,89		9 212	1	9 212	
								9 212		9 212	0,00
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								61 573		61 573	0,00
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания											
7	1	Цена поставщик а услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	<i>1 шт.</i>	2	476,76		954	1	954	
								954		954	0,00
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								954		954	0,00
Раздел: Расходы на ВДГО											
8	1	Цена поставщик а услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	<i>1 ШТ.</i>	1	8 476,99		8 477	1	8 477	
								8 477		8 477	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								8 477		8 477	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия											
9	1	Цена поставщик а услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	<i>1 ШТ.</i>	1	470,68		471	1	471	
								471		471	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								471		471	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН											
10	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	<i>кВт</i>	1035	4,77		4 937	1	4 937	
								4 937		4 937	0,00
11	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	<i>кВт</i>	530	1,85		981	1	981	
								981		981	0,00
12	3	Показание ПУ	Холодное водоснабжение	<i>1 м3</i>	2	35,65		71	1	71	
								71		71	0,00
13	4	Показание ПУ	Водоотведение	<i>1 м3</i>	2	52,26		105	1	105	
								105		105	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								6 094		6 094	0,00
Итого по локальной смете:								103 098		103 098	0,00
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2								103 098		103 098	0,00

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Принял _____
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

		Форма по ОКУД	Код 0322005
Инвестор	_____	по ОКПО	_____
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2		_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2		_____
	наименование		
		Вид деятельности по ОКДП	_____
	Договор подряда	номер	_____
		дата	_____
		Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
12	31.12.2021	01.12.2021	31.12.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер		Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
по пор.	поз. по см.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2368,2	10,33		24 464	1	24 464	
								24 464		24 464	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								24 464		24 464	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2368,2	3,98		9 425	1	9 425	
								9 425		9 425	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								9 425		9 425	0,00
Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								33 889		33 889	0,00

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

3	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2368,2	15,83		37 489	1	37 489	
								37 489		37 489	0,00
4	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2368,2	2,81		6 655	1	6 655	
								6 655		6 655	0,00
5	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2368,2	0,75		1 776	1	1 776	
								1 776		1 776	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				<i>м2</i>	2368,2	3,89		9 212	1	9 212	
								9 212		9 212	0,00
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								55 132		55 132	0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

7	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	<i>1 шт.</i>	2	476,76		954	1	954	
								954		954	0,00
8	2	м10-01-039-6	Реле, ключ, кнопка и др. с подготовкой места установки (Применительно, замена фотореле)	<i>1 ШТ.</i>	1	17,40			м10-01-039-6		
			Материальные ресурсы			0,34		0	31,35	11	
			Затраты труда	<i>чел-ч</i>	2						2,00
9	2,1	Цена поставщика услуг	ФРЛ-02 5-50Лк 10А фотореле	<i>ШТ</i>	1	206,29		206	1	206	
								206		217	2,00
10	3	67-5-2	Смена ламп люминесцентных. (Применительно, замена драйвера helvar в светильнике потолочном)	<i>100 шт.</i>	0,02	970,57			67-5-2		
			Материальные ресурсы			852,00		17	4,1	70	
			Затраты труда	<i>чел-ч</i>	13,9						0,28
11	3,1	Цена поставщика услуг	LL1x38-CC-350/300 LED драйвер Helvar	<i>1 шт.</i>	2	708,09		1 416	1	1 416	
								1 433		1 486	0,28
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								2 593		2 657	2,28

Раздел: Расходы на ВДГО

12	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	<i>1 ШТ.</i>	1	8 476,99		8 477	1	8 477	
								8 477		8 477	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								8 477		8 477	0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

13	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	<i>1 ШТ.</i>	1	470,68		471	1	471	
								471		471	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								471		471	0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

14	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	<i>кВт</i>	1010	4,77		4 818	1	4 818	
								4 818		4 818	0,00
15	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	<i>кВт</i>	514	1,85		951	1	951	
								951		951	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								5 769		5 769	0,00

Итого по локальной смете: 106 331 106 395 2,28

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 2 106 331 106 395 2,28

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Принял _____
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]