

Отчет о выполнении договора управления по дому №19 по ул. Героя Советского Союза Конохова С.С., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.
с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (площадь дома 3507 м2)

КОЛ-ВО КВАРТИР

69

Площадь дома, м2	3507			
№ п/п	Наименование работ		Выполнено работ на руб.	
1	Санитарное содержание мест общего пользования		425 800,40	
2	Содержание придомовой территории		48 796,83	
3	Общексплуатационные расходы		766 056,31	
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания		498 267,41	
5	Расходы на ВДГО		47 569,74	
6	Противопожарные мероприятия		10 842,74	
7	Коммунальные ресурсы на ОДН		73 970,29	
8	Охрана		395 986,25	
	ИТОГО		2 267 289,97	

№ п/п	Наименование статьи дохода	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, с учетом задолженности за прошлые периоды, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	1 838 823,00	1 830 998,67	7 824,33
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	33 074,99	33 439,17	-364,18
3	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	по домовым приборам учета	73 970,29	71 856,58	2 113,71
4	Охрана, р/м2	9,63	414 591,73	413 247,71	1 344,02
	ИТОГО		2 360 460,01	2 349 542,13	10 917,88

* Начисления включают пени

Генеральный директор



М.П.

(Handwritten signature)
И.В. Азаров