

Отчет о выполнении договора управления по дому №21 по ул.Гроя Советского Союза Конюхова С.С., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.

с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (площадь дома 2564 м2)

кол-во квартир

45

Площадь
дома, м2

2564

№ п/п	Наименование работ	Выполнено работ на руб.
1	Санитарное содержание мест общего пользования	311 306,60
2	Содержание придомовой территории	35 675,81
3	Общексплуатационные расходы	560 070,82
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	364 287,90
5	Расходы на ВДГО	34 778,68
6	Противопожарные мероприятия	7 927,22
7	Коммунальные ресурсы на ОДН	67 321,75
8	Охрана	289 509,19
	ИТОГО	1 670 877,97

№ п/п	Наименование статьи дохода	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, с учетом задолженности за прошлые периоды, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	1 342 056,57	1 383 084,68	-41 028,11
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	23 953,47	24 761,39	-807,92
3	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	по домовым приборам учета	67 321,75	68 124,81	-803,06
4	Охрана, р/м2	9,63	300 247,77	309 659,20	-9 411,43
	ИТОГО		1 733 579,56	1 785 630,08	-52 050,52

* начисления включают пени

Генеральный директор

Азаров И.В./

М.П.

