

Отчет о выполнении договора управления по дому №9 по ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.

с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (площадь дома 3506,8 м2)

кол-во квартир

69

Площадь  
дома, м2  
3506,8

№ п/п	Наименование работ	Выполнено работ на руб.
1	Санитарное содержание мест общего пользования	425 776,12
2	Содержание придомовой территории	48 794,05
3	Общезакупочные расходы	766 012,62
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	498 239,00
5	Расходы на ВДГО	47 567,03
6	Противопожарные мероприятия	10 842,12
7	Коммунальные ресурсы на ОДН	29 062,09
8	Охрана	395 963,66
	<b>ИТОГО</b>	<b>2 222 256,69</b>

№ п/п	Наименование статьи дохода	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, с учетом задолженности за прошлые периоды, руб.	Динамика по задолженности и за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества (среднезвешенный тариф), р/м2	42,81	1 849 509,18	1 778 280,84	71 228,34
2	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	по домовым приборам учета	29 062,09	26 034,92	3 027,17
3	Охрана, р/м2	9,63	415 629,18	399 073,63	16 555,55
	<b>ИТОГО</b>		<b>2 294 200,45</b>	<b>2 203 389,39</b>	<b>90 811,06</b>

\* начисления включают пени

Генеральный директор



И.В. Азаров И.В./