

Отчет о выполнении договора управления по дому №4 по ул.Г.Ероя Советского Союза Конохова С.С., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.

с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (площадь дома 3506,9 м2)

кол-во квартир

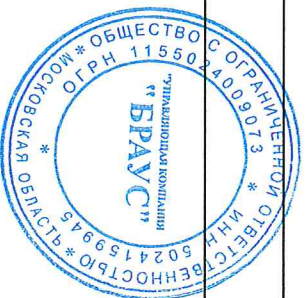
69

Площадь дома, м2	3506,9				
№ п/п	Наименование работ			Выполнено работ руб.	
1	Санитарное содержание мест общего пользования			425 788,26	
2	Содержание придомовой территории			48 795,44	
3	Общексплуатационные расходы			766 034,46	
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания			498 253,21	
5	Расходы на ВДГО			47 568,38	
6	Противопожарные мероприятия			10 842,43	
7	Коммунальные ресурсы на ОДН			54 298,92	
8	Охрана			395 974,95	
	ИТОГО			2 247 556,06	

№ п/п	Наименование статьи дохода	Тариф, руб/м2	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, с учетом задолженности за прошлые периоды, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	1 858 493,11	1 980 576,52	-122 083,41
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	33 349,57	34 446,07	-1 096,50
3	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	по домовым приборам учета	54 298,92	52 512,71	1 786,21
4	Охрана	9,63	417 078,86	430 874,05	-13 795,19
	ИТОГО		2 363 220,46	2 498 409,35	-135 188,89

* начисления включают пени

Генеральный директор



Иванов И.В.
Иванов И.В.

М.П.

Страница 1