

Ежегодный отчет о проделанной работе дома №3 по ул.Героя Советского Союза Конохова С.С., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.

с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года (площадь дома 1416,4 м2)

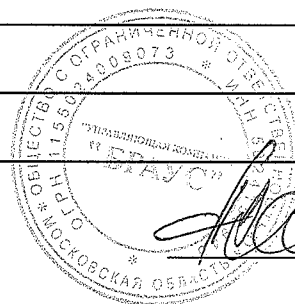
кол-во квартир

24

Площадь дома, м2	1416,4	
№ п/п	Наименование работ	Выполнено работ на руб.
1	Санитарное содержание мест общего пользования	181 387,00
2	Содержание придомовой территории	101 472,00
3	Общексплуатационные расходы	337 338,00
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	39 230,00
5	Расходы на ВДГО	79 052,00
6	Противопожарные мероприятия	3 751,00
7	Коммунальные ресурсы на ОДН	35 974,23
8	Охрана	150 314,18
	ИТОГО	928 518,41

№ п/п	Доходы	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	752 812,99	678 410,38	-74 402,61
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	13 481,42	12 096,29	-1 385,13
3	Электроэнергия на ОДН, по фактически потребленным ресурсам (транзитное начисление в Мосэнергосбыт)		35 974,23	32 047,58	-3 926,65
4	Охрана	500 руб/кв	150 314,18	130 324,94	-19 989,24
	ИТОГО		952 582,82	852 879,19	-99 703,63

Генеральный директор



Иванов И.В./

Инвестор	_____	Форма по ОКУД	Код
	_____		0322005
	_____		по ОКПО
	_____		по ОКПО
Заказчик	_____	Форма по ОКУД	Код
	_____		0322005
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д.1А	Форма по ОКУД	Код
	_____		0322005
Стройка	ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д. 3	Форма по ОКУД	Код
	_____		0322005
Объект	ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д. 3	Форма по ОКУД	Код
	_____		0322005

Договор подряда	Вид деятельности по ОКДП
	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	31.01.2022	01.01.2022	31.01.2022

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	м2	1416,4	10,64		15 070		1	15 070	0,00
								15 070			15 070	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								15 070			15 070	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	м2	1416,4	5,97		8 456		1	8 456	0,00
								8 456			8 456	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								8 456			8 456	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								23 526			23 526	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	--	---------------	-------------

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	1416,4	14,00		19 830		1	19 830	0,00
								19 830			19 830	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	1416,4	2,89		4 093		1	4 093	0,00
								4 093			4 093	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	1416,4	0,59		836		1	836	0,00
								836			836	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	1416,4	2,49		3 527		1	3 527	0,00
								3 527			3 527	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Итого по разделу: Общез эксплуатационные расходы 28 286 28 286 0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954		954	0,00	

Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания 954 954 0,00

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	1416,4	4,05		5 736		1	5 736	
								5 736		5 736	0,00	

2	2	Цена поставщика услуг	ТО ВДГО и ВКГО (Мособлгаз дог. №Н-ВДГО-20 от 01.02.19). Акт выполненных работ №Н-ВДГО-20_9 от 18.01.22	1 шт.	1	16 140,00		16 140		1	16 140	
								16 140		16 140	0,00	

Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов 21 876 21 876 0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	1416,4	0,20		283		1	283	
								283		283	0,00	

Итого по разделу: Противопожарные мероприятия 283 283 0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

1	1	Показание ПУ	Электрознергия (день)	кВт	1091	4,77		5 204		1	5 204	
								5 204		5 204	0,00	

2	2	Показание ПУ	Электрознергия (ночь)	кВт	560	1,85		1 036		1	1 036	
								1 036		1 036	0,00	

3	3	Показание ПУ	Холодное водоснабжение	1 м3	3	35,65		107		1	107	
								107		107	0,00	

4	4	Показание ПУ	Водоотведение	1 м3	3	52,26		157		1	157	
								157		157	0,00	

Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН 6 504 6 504 0,00

Итого по локальной смете: 81 429 81 429 0,00

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Конюхова С/С д. 3 81 429 81 429 0,00



Сдал **Генеральный директор** [должность, подпись (инициалы, фамилия)]
 Принял [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[Handwritten signature]
 Азаров Игорь Васильевич

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 3	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 3	Вид деятельности по ОКДП	_____
	_____	Договор подряда	номер
	_____		дата
	_____		Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	28.02.2022	01.02.2022	28.02.2022

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	1416,4	10,64		15 070		1	15 070	0,00
								15 070			15 070	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								15 070			15 070	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	1416,4	5,97		8 456		1	8 456	0,00
								8 456			8 456	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								8 456			8 456	0,00
Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								23 526			23 526	0,00

Раздел: Общексплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	1416,4	13,99		19 815		1	19 815	0,00
								19 815			19 815	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	1416,4	2,89		4 093		1	4 093	0,00
								4 093			4 093	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	1416,4	0,50		708		1	708	0,00
								708			708	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	1416,4	1,32		1 870		1	1 870	0,00
								1 870			1 870	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								26 486			26 486	0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954		
								954			954	0,00	
2	2	67-5-2	Смена драйвера (LL1x38-CC-350/300 LED драйвер HeLvar) в светодиодном светильнике	100 шт.	0,03	970,57				67-5-2			
											105	0,42	
2.1	2.1	Цена поставщика ООО "Логин-М" УПД 404 от 17.02.22	Материальные ресурсы Затраты труда LL1x38-CC-350/300 LED драйвер HeLvar	чел-ч	13,9	852,00		26		4,1	105	0,42	
											2 822		
								2 858			1	2 822	
											2 927	0,42	

Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

3 812 3 881 0,42

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	1416,4	4,05		5 736		1	5 736	
								5 736			5 736	0,00

Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

5 736 5 736 0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	1416,4	0,20		283		1	283	
								283			283	0,00

Итого по разделу: Противопожарные мероприятия

283 283 0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	804	4,77		3 835		1	3 835	
								3 835			3 835	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	420	1,85		777		1	777	
								777			777	0,00

Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН

4 612 4 612 0,00

Итого по локальной смете:

64 455 64 524 0,42

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 3

64 455 64 524 0,42



Сдал Генеральный директор

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Азаров Игорь Васильевич

Принял

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный посёлок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 3	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 3	по ОКПО	_____
		Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда	_____
		номер	_____
		дата	_____
		Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	31.03.2022	01.03.2022	31.03.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	м2	1416,4	10,64		15 070		1	15 070	0,00
								15 070			15 070	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								15 070			15 070	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	м2	1416,4	5,97		8 456		1	8 456	0,00
								8 456			8 456	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								8 456			8 456	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт 23 526 23 526 0,00

Раздел: Общексплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	1416,4	13,99		19 815		1	19 815	0,00
								19 815			19 815	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	1416,4	2,89		4 093		1	4 093	0,00
								4 093			4 093	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	1416,4	0,54		765		1	765	0,00
								765			765	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	1416,4	1,50		2 125		1	2 125	0,00
								2 125			2 125	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								26 798			26 798	0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00
2	2	62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 1 раз. (Применительно, окраска верхней части перил и поручней)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,034	925,76			62-32-1	3,03	43	
				Материальные ресурсы		417,24		14				
				Затраты труда	чел-ч	62,75						2,13
2,1	2,1	Цена поставщика	Эмаль алкидн. MIRANOL тиксотропный А глянец 9л Тиккурила	кг	0,15	1 427,12		214		1	214	
								268			267	2,13
3	3	67-11-1	Смена патронов (Комната уборщицы. Акт осмотра электроустановок ООО "УК "БРАУС")	100 шт.	0,01	833,88			67-11-1			
				Материальные ресурсы		525,00		5		2,83	15	
				Затраты труда	чел-ч	39,6						0,40
3,1	3,1	509-8001	Патроны потолочные	шт.	-1	5,25		-5		2,83	-15	
3,2	3,2	Цена поставщика	NLN-CL-E27 керамический подвесной E27 патрон ООО "Логин М" УГД 404 от 17.02.22	шт.	1	16,26		16		1	16	
								24			16	0,40
4	4	67-5-1	Смена ламп накаливания (Комната уборщицы. Акт осмотра электроустановок ООО "УК "БРАУС")	100 шт.	0,01	276,66			67-5-1			
				Материальные ресурсы		216,10		2		3,45	7	
				Затраты труда	чел-ч	7,1						0,07
4,1	4,1	509-0741	Лампы накаливания электрические осветительные общего назначения биспиральные криптоновые типа БК220-230-100	10 шт.	-0,1	21,61		-2		3,45	-7	
4,2	4,2	Цена поставщика	Лампа светодиодная ECO A60 шар 15 Вт E27 ООО "Логин М" УГД 404 от 17.02.22	шт.	1	94,91		95		1	95	
								98			95	0,07
5	5	56-18-2	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки (Применительно, ремонт дверного полотна, исправление геометрии двери. Подъезд №1. Заявка АДС № 425 от 21.03.22 г.)	100 коробок	0,01	388,62			56-18-2			
				Материальные ресурсы		206,23		2		5,39	11	
				Затраты труда	чел-ч	21,28						0,21
								7			11	0,21
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								1 351			1 333	2,81

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	1416,4	4,05		5 736		1	5 736	
								5 736			5 736	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов								5 736			5 736	0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	1416,4	0,20		283		1	283	
								283			283	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								283			283	0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

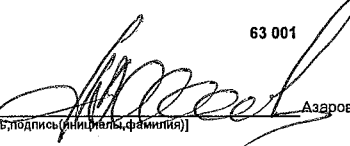
1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	890	4,77		4 245		1	4 245	
								4 245			4 245	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	479	1,85		886		1	886	
								886			886	0,00
3	3	Показание ПУ	Холодное водоснабжение	1 м3	2	35,65		71		1	71	
								71			71	0,00
4	4	Показание ПУ	Водоотведение	1 м3	2	52,26		105		1	105	
								105			105	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								5 307			5 307	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Итого по локальной смете: 63 001 62 983 2,81

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д. 3 63 001 62 983 2,81



Сдал Генеральный директор  Азаров Игорь Васильевич
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 3	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 3	по ОКПО	_____
		Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда	номер _____
			дата _____
		Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	30.04.2022	01.04.2022	30.04.2022

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Кэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	1416,4	10,64		15 070		1	15 070	0,00
								15 070			15 070	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								15 070			15 070	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	1416,4	5,97		8 456		1	8 456	0,00
								8 456			8 456	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								8 456			8 456	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								23 526			23 526	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	--	---------------	-------------

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	1416,4	13,99		19 815		1	19 815	0,00
								19 815			19 815	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	1416,4	2,81		3 980		1	3 980	0,00
								3 980			3 980	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	1416,4	0,75		1 062		1	1 062	0,00
								1 062			1 062	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спецодежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	1416,4	2,49		3 527		1	3 527	0,00
								3 527			3 527	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	5	Цена поставщика	Ремонт и покраска контейнерных площадок: 1. Петля наварная с подшипником 6 шт.*311р=1866 р. 2. Краска для фасадов LUXENS БС 9 кг.*421,78=3762 р. 3. Эмаль LUXENS 3 в 1 молотковая коричневая 2,4 кг.*445р=1068 р. 4. Краска Hammerite коричневая молотковая 2,2 кг.*1607,73 р= 3537 р. Итого: 10233 р.	м2	1416,4	0,10		142		1	142	
								142			142	0,00
Итого по разделу: Общез эксплуатационные расходы								28 526			28 526	0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00
2	2	67-5-2	Смена драйвера (LL1x26-CC драйвер HeLvar) в светодиодном светильнике	100 шт.	0,01	970,57			67-5-2			
						852,00		9		4,1	35	
				чел-ч	13,9							0,14
2,1	2,1	Цена поставщика ООО "Логин М" УПД 1253 от 21.04.22	LL1x26-CC драйвер HeLvar	шт.	1	1 065,10		1 065		1	1 065	
								1 077			1 100	0,14
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								2 031			2 054	0,14

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	1416,4	4,05		5 736		1	5 736	
								5 736			5 736	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов								5 736			5 736	0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	1416,4	0,20		283		1	283	
								283			283	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								283			283	0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	629	4,77		3 000		1	3 000	
								3 000			3 000	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	335	1,85		620		1	620	
								620			620	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								3 620			3 620	0,00

Итого по локальной смете: 63 722 63 745 0,14

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 3 63 722 63 745 0,14



Сдал Азаров Игорь Васильевич Азаров Игорь Васильевич

(Должность, подпись (инициалы, фамилия))

(Должность, подпись (инициалы, фамилия))

Инвестор _____ организация, адрес, телефон, факс

Заказчик _____ организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный посёлок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д.1А

Стройка ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д. 3

Объект ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д. 3

Форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда	номер
	дата
	Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
5	31.05.2022	01.05.2022	31.05.2022

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	1416,4	10,64		15 070		1	15 070	
								15 070			15 070	0,00
2	2	Цена поставщика услуг	Услуги автовышки, Мытье окон. (м2 очищаемой поверхности) ООО "Амфа-Трейд" УПД 60 от 26.05.22	1 м2	15,2	35,98		547		1	547	
								547			547	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								15 617			15 617	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	1416,4	5,97		8 456		1	8 456	
								8 456			8 456	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								8 456			8 456	0,00
Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								24 073			24 073	0,00

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	1416,4	13,99		19 815		1	19 815	
								19 815			19 815	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	1416,4	2,81		3 980		1	3 980	
								3 980			3 980	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	1416,4	0,75		1 062		1	1 062	
								1 062			1 062	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)									
				m2	1416,4	2,49		3 527		1	3 527	
								3 527			3 527	0,00
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								28 384			28 384	0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00
2	2	58-13-2	Герметизация фановых труб с промазкой кромок мастикой	100 м2 кровли	0,008	1 032,31				58-13-2		
			Материальные ресурсы			957,91		8		4,77	37	
			Затраты труда	чел-ч	8,36							0,07
2,1	2,1	Цена поставщика ООО STD Петрович №907077/2 1 от 16.06.21	Герметик полиуретановый WS PU серый									
				кг	0,2	831,70		166		1	166	
								177			203	0,07
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								1 131			1 157	0,07

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	m2	1416,4	4,05		5 736		1	5 736	
								5 736			5 736	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов								5 736			5 736	0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	m2	1416,4	0,20		283		1	283	
								283			283	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								283			283	0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								0			0	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	----------	--	--	----------	-------------

Итого по локальной смете: 59 607 59 633 0,07

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д/з-1 59 607 59 633 0,07



Сдал Генеральный директор

Должность, подпись (инициалы, фамилия)

Азаров Игорь Васильевич

Принял

Должность, подпись (инициалы, фамилия)

Инвестор _____ организация, адрес, телефон, факс
Заказчик _____ организация, адрес, телефон, факс
Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А
Стройка ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 3
Объект ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 3

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	

Вид деятельности по ОКДП	номер	
	дата	
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
6	30.06.2022	01.06.2022	30.06.2022

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

Номер		Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Кэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
№ п/п	поз. по смете											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	1416,4	10,64		15 070		1	15 070	
								15 070			15 070	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								15 070			15 070	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	.1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	1416,4	5,97		8 456		1	8 456	
								8 456			8 456	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								8 456			8 456	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт **23 526** **23 526** **0,00**

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	1416,4	13,99		19 815		1	19 815	
								19 815			19 815	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	1416,4	2,81		3 980		1	3 980	
								3 980			3 980	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	1416,4	0,75		1 062		1	1 062	
								1 062			1 062	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компанией)	м2	1416,4	2,49		3 527		1	3 527	
								3 527			3 527	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								28 384			28 384	0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00

Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								954			954	0,00
---	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	-----	------

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	1416,4	4,05		5 736		1	5 736	
								5 736			5 736	0,00

Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов								5 736			5 736	0,00
---	--	--	--	--	--	--	--	-------	--	--	-------	------

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	1416,4	0,20		283		1	283	
								283			283	0,00

Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								283			283	0,00
---	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	-----	------

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	251	4,77		1 197		1	1 197	
								1 197			1 197	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	138	1,85		255		1	255	
								255			255	0,00
3	3	Показание ПУ	Холодное водоснабжение	1 м3	1	35,65		36		1	36	
								36			36	0,00
4	4	Показание ПУ	Водоотведение	1 м3	1	52,26		52		1	52	
								52			52	0,00

Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								1 540			1 540	0,00
---	--	--	--	--	--	--	--	-------	--	--	-------	------

Итого по локальной смете:								60 423			60 423	0,00
---------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--------	--	--	--------	------

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д. 3								60 423			60 423	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	--------	--	--	--------	------



Сдал **Генеральный директор**

Азарев Игорь Васильевич

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Принял

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Инвестор	_____	организация, адрес, телефон, факс	Форма по ОКУД	Код 0322005
Заказчик	_____	организация, адрес, телефон, факс	по ОКПО	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д.1А	организация, адрес, телефон, факс	по ОКПО	
Стройка	ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д. 3	наименование, адрес		
Объект	ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д. 3	наименование		
			Вид деятельности по ОКДП	
			Договор подряда	номер
				дата
				Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
7	31.07.2022	01.07.2022	31.07.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г.) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	1416,4	10,64		15 070		1	15 070	0,00
								15 070			15 070	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								15 070			15 070	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	1416,4	5,97		8 456		1	8 456	0,00
								8 456			8 456	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								8 456			8 456	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт **23 526** **23 526** **0,00**

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	1416,4	13,99		19 815		1	19 815	0,00
								19 815			19 815	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	1416,4	2,81		3 980		1	3 980	0,00
								3 980			3 980	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	1416,4	0,75		1 062		1	1 062	0,00
								1 062			1 062	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	1416,4	2,49		3 527		1	3 527	0,00
								3 527			3 527	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Итого по разделу: Общезксплуатационные расходы 28 384 28 384 0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00

Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания 954 954 0,00

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	1416,4	4,05		5 736		1	5 736	
								5 736			5 736	0,00

Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов 5 736 5 736 0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	1416,4	0,20		283		1	283	
								283			283	0,00

Итого по разделу: Противопожарные мероприятия 283 283 0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	118	4,97		586		1	586	
								586			586	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	65	2,00		130		1	130	
								130			130	0,00

Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН 716 716 0,00

Итого по локальной смете: 59 599 59 599 0,00

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 3, 59 599 59 599 0,00



Сдал: Генеральный директор [Подпись] Азаров Игорь Васильевич

[Подпись] (должность, подпись (инициалы, фамилия))

Принял

[Подпись] (должность, подпись (инициалы, фамилия))

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 3	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 3	по ОКПО	_____

Вид деятельности по ОКДП	_____
Договор подряда	номер _____
	дата _____
	Вид операции _____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
8	31.08.2022	01.08.2022	31.08.2022

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	1416,4	10,64		15 070		1	15 070	0,00
								15 070			15 070	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								15 070			15 070	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	1416,4	5,97		8 456		1	8 456	0,00
								8 456			8 456	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								8 456			8 456	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								23 526			23 526	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	--	---------------	-------------

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	1416,4	13,99		19 815		1	19 815	0,00
								19 815			19 815	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	1416,4	2,81		3 980		1	3 980	0,00
								3 980			3 980	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	1416,4	0,75		1 062		1	1 062	0,00
								1 062			1 062	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	1416,4	2,49		3 527		1	3 527	0,00
								3 527			3 527	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу: Общезксплуатационные расходы								28 384			28 384	0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена	ТО слаботочных систем (Мособлсервис поставщика дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны услуг	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00

Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								954			954	0,00
---	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	-----	------

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена	ТО газопровода (Мособлгаз дог. поставщика №542,543,561) услуг	м2	1416,4	4,05		5 736		1	5 736	
								5 736			5 736	0,00

Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов								5 736			5 736	0,00
---	--	--	--	--	--	--	--	-------	--	--	-------	------

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета поставщика 101" дог. №93-18 от 01.03.2018) услуг	м2	1416,4	0,25		354		1	354	
								354			354	0,00

Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								354			354	0,00
---	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	-----	------

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

1	1	Показание	Электроэнергия (день) ПУ	кВт	147	4,97		731		1	731	
								731			731	0,00
2	2	Показание	Электроэнергия (ночь) ПУ	кВт	80	2,00		160		1	160	
								160			160	0,00
3	3	Показание	Холодное водоснабжение ПУ	1 м3	1	37,00		37		1	37	
								37			37	0,00
4	4	Показание	Водоотведение ПУ	1 м3	1	53,74		54		1	54	
								54			54	0,00

Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								982			982	0,00
---	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	-----	------

Итого по локальной смете:								59 936			59 936	0,00
---------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--------	--	--	--------	------

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. Д. 3								59 936			59 936	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	--------	--	--	--------	------



Сдал Генеральный директор [должность, подпись (инициалы, фамилия)] Азров Игорь Васильевич

Принял _____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	Форма по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д. 3	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д. 3	Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда	номер _____
			дата _____
		Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
9	30.09.2022	01.09.2022	30.09.2022

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	1416,4	10,64		15 070		1	15 070	0,00
								15 070			15 070	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								15 070			15 070	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	1416,4	5,97		8 456		1	8 456	0,00
								8 456			8 456	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								8 456			8 456	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								23 526			23 526	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	--	---------------	-------------

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	1416,4	13,99		19 815		1	19 815	0,00
								19 815			19 815	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	1416,4	2,81		3 980		1	3 980	0,00
								3 980			3 980	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефони, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	1416,4	0,75		1 062		1	1 062	0,00
								1 062			1 062	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	1416,4	2,49		3 527		1	3 527	0,00
								3 527			3 527	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу: Общексплуатационные расходы								28 384			28 384	0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00

Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								954			954	0,00
---	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	-----	------

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	1416,4	4,05		5 736		1	5 736	
								5 736			5 736	0,00

Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов								5 736			5 736	0,00
---	--	--	--	--	--	--	--	-------	--	--	-------	------

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	1416,4	0,25		354		1	354	
								354			354	0,00

Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								354			354	0,00
---	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	-----	------

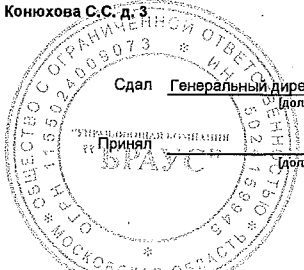
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

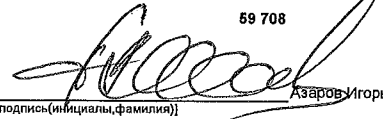
1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	124	4,97		616		1	616	
								616			616	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	69	2,00		138		1	138	
								138			138	0,00

Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								754			754	0,00
---	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	-----	------

Итого по локальной смете:								59 708			59 708	0,00
---------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--------	--	--	--------	------

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Колюхова С.С. д. 3								59 708			59 708	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	--------	--	--	--------	------



 Сдал Генеральный директор  Казаров Игорь Васильевич
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

 Принял _____
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Инвестор	_____	организация, адрес, телефон, факс
Заказчик	_____	организация, адрес, телефон, факс
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 1А	организация, адрес, телефон, факс
Стройка	ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 3	наименование, адрес
Объект	ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 3	наименование

Форма по ОКУД	Код	0322005
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда	номер	
	дата	
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
10	31.10.2022	01.10.2022	31.10.2022

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	1416,4	10,64		15 070		1	15 070	0,00
								15 070			15 070	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								15 070			15 070	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	1416,4	5,97		8 456		1	8 456	0,00
								8 456			8 456	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								8 456			8 456	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт 23 526 23 526 0,00

Раздел: Общексплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	1416,4	13,99		19 815		1	19 815	0,00
								19 815			19 815	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	1416,4	2,81		3 980		1	3 980	0,00
								3 980			3 980	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефони, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	1416,4	0,75		1 062		1	1 062	0,00
								1 062			1 062	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	1416,4	2,49		3 527		1	3 527	0,00
								3 527			3 527	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	5	Цена поставщика	Замена колес на контейнере ТКО (Колесо промышленное (резина D-160, поворотное с тормозом. 6 шт.)	м2	1416,4	0,06		85		1	85	
								85			85	0,00
Итого по разделу: Общез эксплуатационные расходы								28 469			28 469	0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00
2	2	67-11-1	Замена датчика движения	100 шт.	0,01	833,88			67-11-1			
			Материальные ресурсы			525,00		5		2,83	15	
			Затраты труда	чел-ч	39,6							0,40
2,1	2,1	Цена поставщика ООО "Логин М" УПД 4603 от 12.10.22	NS-IRM02-WH датчик движения ИК Navigator	шт.	1	465,25		465		1	465	
								478			480	0,40
3	3	67-11-1	Замена фотореле	100 шт.	0,01	833,88			67-11-1			
			Материальные ресурсы			525,00		5		2,83	15	
			Затраты труда	чел-ч	39,6							0,40
3,1	3,1	Цена поставщика ООО "Логин М" УПД 4603 от 12.10.22	Фотореле ФР 601 нагр. 2200 Вт IP44 ИЕК	шт.	1	301,82		302		1	302	
								315			317	0,40
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								1 747			1 751	0,79

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	1416,4	4,05		5 736		1	5 736	
								5 736			5 736	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов								5 736			5 736	0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	1416,4	0,25		354		1	354	
								354			354	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								354			354	0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

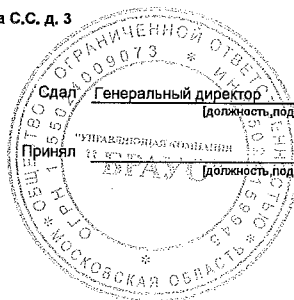
1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	288	4,97		1 431		1	1 431	
								1 431			1 431	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	151	2,00		302		1	302	
								302			302	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								1 733			1 733	0,00

Итого по локальной смете:

61 565 **61 569** **0,79**

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д. 3

61 565 **61 569** **0,79**



[Handwritten Signature]
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)] Азаров Игорь Васильевич

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	организация, адрес, телефон, факс
Заказчик	_____	организация, адрес, телефон, факс
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	организация, адрес, телефон, факс
Стройка	ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 3	наименование, адрес
Объект	ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 3	наименование

Форма по ОКУД	Код	0322005
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда	номер	
	дата	
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
11	30.11.2022	01.11.2022	30.11.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) ноябрь 2022 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коефф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	1416,4	10,64		15 070		1	15 070	0,00
								15 070			15 070	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								15 070			15 070	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	1416,4	5,97		8 456		1	8 456	0,00
								8 456			8 456	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								8 456			8 456	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт

23 526 23 526 0,00

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	1416,4	13,99		19 815		1	19 815	0,00
								19 815			19 815	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	1416,4	2,81		3 980		1	3 980	0,00
								3 980			3 980	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	1416,4	0,75		1 062		1	1 062	0,00
								1 062			1 062	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спецодежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компанией)	м2	1416,4	2,49		3 527		1	3 527	0,00
								3 527			3 527	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	5	Цена поставщика	Замена колес на контейнере ТКО (Колесо Д-160, на поворотной основе с тормозом, 10 шт.)	м2	1416,4	0,06		85		1	85	
								85			85	0,00
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								28 469			28 469	0,00
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания												
1	1	Цена поставщика	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
		услуг						954			954	0,00
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								954			954	0,00
Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов												
1	1	Цена поставщика	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	1416,4	4,05		5 736		1	5 736	
		услуг						5 736			5 736	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов								5 736			5 736	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия												
1	1	Цена поставщика	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	1416,4	0,25		354		1	354	
		услуг						354			354	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								354			354	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН												
1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	714	4,97		3 549		1	3 549	
								3 549			3 549	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	363	2,00		726		1	726	
								726			726	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								4 275			4 275	0,00
Итого по локальной смете:								63 314			63 314	0,00
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д.3								63 314			63 314	0,00



Сдал Генеральный директор

[Handwritten signature]

Азаров Игорь Васильевич

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	организация, адрес, телефон, факс
Заказчик	_____	организация, адрес, телефон, факс
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	организация, адрес, телефон, факс
Стройка	ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 3	наименование, адрес
Объект	ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 3	наименование

Форма по ОКУД	Код	0322005
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда	номер	
	дата	
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
12	31.12.2022	01.12.2022	31.12.2022

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) ноябрь 2022 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Козфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	1416,4	10,64		15 070		1	15 070	0,00
								15 070			15 070	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								15 070			15 070	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	1416,4	5,97		8 456		1	8 456	0,00
								8 456			8 456	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								8 456			8 456	0,00
Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								23 526			23 526	0,00

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	1416,4	13,99		19 815		1	19 815	0,00
								19 815			19 815	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	1416,4	2,81		3 980		1	3 980	0,00
								3 980			3 980	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	1416,4	0,75		1 062		1	1 062	0,00
								1 062			1 062	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	1416,4	2,49		3 527		1	3 527	0,00
								3 527			3 527	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу: Общексплуатационные расходы								28 384			28 384	0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954		
								954			954	0,00	
2	2	46-03-013-52	Устранение промерзаний кв. №1. Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром 65 мм	100 отверстий	0,3	809,46			46-03-013-52			7,60	
Затраты труда											0	7,60	
								361				7,60	
3	3	53-21-40	Устранение промерзания кв. №1. Восстановление герметизации наружных стеновых панелей монтажной пеной и мастикой вулканизирующейся.	100 м восстановленной герметизиции стыков	0,14	1 281,79			53-21-40				
Материальные ресурсы											7,87	794	
Затраты труда													6,78
3,1	3,1	Цена поставщика услуг	Пена монтажная проф. "Техноколь" . УГД ...2510/21 от 09.12.22 СТД "Петрович"	л	24	774,12		18 579		1	18 579		
								18 579			18 579	6,78	
4	4	Цена поставщика услуг	Выполнение работ по контрольным измерениям и испытаниям электроустановок	м2	1416,4	2,12		3 003		1	3 003		
								3 003			3 003	0,00	
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								23 173			23 330	14,38	

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	1416,4	3,92		5 552		1	5 552	
								5 552			5 552	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов								5 552			5 552	0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	1416,4	0,25		354		1	354	
								354			354	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								354			354	0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	714	5,75		4 106		1	4 106	
								4 106			4 106	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	363	2,27		824		1	824	
								824			824	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								4 930			4 930	0,00

Итого по локальной смете: 85 919 86 076 14,38

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д. 3 85 919 86 076 14,38



Принял

Сдел Генеральный директор

[Должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[Должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Азаров Игорь Васильевич

Азаров Игорь Васильевич