

**Договор на поставку природного газа
№ 2042-17**

г. Красногорск

«07» февраля 2017 г.

Государственное унитарное предприятие газового хозяйства Московской области (ГУП МО «Мособлгаз»), именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице директора филиала ГУП МО «Мособлгаз» «Красногорскмежрайгаз» Юрьева Дмитрия Юрьевича, действующего на основании Положения и доверенности № 12-07/921 от 26.12.2016 г., с одной Стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «БРАУС» (ООО «УК «БРАУС»), именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице генерального директора Азарова Игоря Васильевича, действующей на основании Устава, с другой Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

При заключении настоящего Договора Стороны руководствуются:

- Жилищным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.07.2008г. № 549;

- Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

В настоящем Договоре применяются следующие термины и определения:

"газ, поставляемый для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан" - являющийся предметом договора природный газ, поставляемый по газораспределительной сети;

"поставщик" - газоснабжающая организация, являющаяся стороной договора, на которой лежит обязанность подать абоненту газ надлежащего качества;

"абонент" - сторона договора, обязанная принять поставленный газ и оплатить его;

"поставка газа" - выполнение поставщиком газа обязательств, вытекающих из договора, выражающееся в совершении совокупности действий, обеспечивающих подачу природного газа по газораспределительной сети до границы раздела собственности на газораспределительные (присоединенные) сети, определенной в установленном порядке (далее - границы раздела собственности);

"внутридомовое газовое оборудование" - газопроводы жилого дома, подключенные к газораспределительной сети либо к резервуарной или групповой баллонной установке, обеспечивающие подачу газа до места подключения газоиспользующего оборудования, а также газоиспользующее оборудование и приборы учета газа;

"поверка приборов учета газа" - совокупность операций, выполняемых органами государственной метрологической службы (другими уполномоченными на то органами, организациями) с целью определения и подтверждения соответствия приборов учета газа установленным техническим требованиям;

"жилое помещение" - изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан (отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям действующего законодательства РФ).

"индивидуальный прибор учета" - средство измерения, используемое для определения объемов (количества) потребления коммунальных ресурсов гражданами.

