

Отчет о выполнении договора управления по дому №23 по ул.Г.ероя Советского Союза Конюхова С.С., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.

с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (площадь дома 901,6 м2)

КОЛ-ВО КВАРТИР

17

Площадь дома, м2	901,6				
№ п/п	Наименование работ	Выполнено работ на руб.			
1	Санитарное содержание мест общего пользования	109 467,25			
2	Содержание придомовой территории	12 544,97			
3	Общексплуатационные расходы	196 942,22			
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	128 097,49			
5	Расходы на ВДГО	12 229,51			
6	Противопожарные мероприятия	2 787,51			
7	Коммунальные ресурсы на ОДН	15 801,55			
8	Охрана	101 802,45			
	ИТОГО	579 672,96			

№ п/п	Наименование статьи дохода	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, с учетом задолженности за прошлые периоды, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	481 008,53	410 435,86	70 572,67
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	8 652,14	7 407,42	1 244,72
3	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	по домовым приборам учета	15 801,55	12 977,13	2 824,42
4	Охрана, р/м2	9,63	108 201,64	92 326,61	15 875,03
	ИТОГО		613 663,86	523 147,02	90 516,84

* начисления включают пени

Генеральный директор

Казаров И.В./

М.П.

