

Отчет о выполнении договора управления по дому №11 по ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.
с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (площадь дома 903 м2)

кол-во квартир

17

Площадь дома, м2	903				
№ п/п	Наименование работ	Выполнено работ на руб.			
1	Санитарное содержание мест общего пользования	109 637,23			
2	Содержание придомовой территории	12 564,45			
3	Общексплуатационные расходы	197 248,03			
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	128 296,40			
5	Расходы на ВДГО	12 248,50			
6	Противопожарные мероприятия	2 791,84			
7	Коммунальные ресурсы на ОДН	25 436,44			
8	Охрана	101 960,53			
	ИТОГО	590 183,42			

№ п/п	Наименование статьи дохода	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, с учетом задолженности за прошлые периоды, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	468 246,69	470 395,61	-2 148,92
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	8 421,86	8 460,67	-38,81
3	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	по ДОМОВЫМ приборам учета	25 436,44	25 650,41	-213,97
4	Охрана, р/м2	9,63	105 330,74	105 814,67	-483,93
	ИТОГО		607 435,73	610 321,36	-2 885,63

* начисления включают пени

Генеральный директор



М.П.

Иванов И.В.
Иванов И.В./