

Отчет о выполнении договора управления по дому №18 по ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.

КОД-во КВАРТИР

69

с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (площадь дома 3509,9 м2)

Площадь дома, м2	3509,9	Наименование работ	Выполнено работ на руб.
№ п/п			
1		Санитарное содержание мест общего пользования	426 152,51
2		Содержание придомовой территории	48 837,18
3		Общексплуатационные расходы	766 689,77
4		Общексплуатационные расходы	498 679,44
5		Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	47 609,08
6		Расходы на ВДГО	10 851,70
7		Противопожарные мероприятия	52 978,50
8		Коммунальные ресурсы на ОДН	396 313,69
		Охрана	2 248 111,88
		ИТОГО	2 248 111,88

№ п/п	Наименование статьи дохода	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, с учетом задолженности за прошлые периоды, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	1 852 337,05	1 734 493,20	117 843,85
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	33 317,85	31 199,98	2 117,87
3	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	по домовым приборам учета	52 978,50	48 765,44	4 213,06
4	Охрана, р/м2	9,63	416 712,09	390 930,78	25 781,31
	ИТОГО		2 355 345,49	2 205 389,40	149 956,09

* начисления включают пени

Генеральный директор

М.П.

Иванов И.В./

