

Отчет о выполнении договора управления по дому №6 по ул.Горова Советского Союза Конюхова С.С., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.  
с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (площадь дома 2564 м2)

кол-во квартир

45

Площадь  
дома, м2

2564

№ п/п	Наименование работ	Выполнено работ на руб.
1	Санитарное содержание мест общего пользования	311 306,60
2	Содержание придомовой территории	35 675,81
3	Общезасуляционные расходы	560 070,82
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	364 287,90
5	Расходы на ВДГО	34 778,68
6	Противопожарные мероприятия	7 927,22
7	Коммунальные ресурсы на ОДН	64 694,40
8	Охрана	289 509,19
	<b>ИТОГО</b>	<b>1 668 250,62</b>

№ п/п	Наименование статьи дохода	Тариф, руб/м2	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, с учетом задолженности за прошлые периоды, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	1 354 883,27	1 477 648,38	-122 765,11
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	24 231,46	25 193,75	-962,29
3	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	по ДОМОВЫМ приборам учета	64 694,40	63 082,93	1 611,47
4	Охрана, р/м2	9,63	303 050,51	315 105,10	-12 054,59
	<b>ИТОГО</b>		<b>1 746 859,64</b>	<b>1 881 030,16</b>	<b>-134 170,52</b>

\* Начисления включают пени

Генеральный директор



Иванов И.В./

М.П.