

Отчет о выполнении договора управления по дому №23 по ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.

с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (площадь дома 901,5 м2)

кол-во квартир

17

Площадь  
дома, м2

901,5

№ п/п	Наименование работ	Выполнено работ на руб.
1	Санитарное содержание мест общего пользования	109 455,11
2	Содержание придомовой территории	12 543,58
3	Общезакупочные расходы	196 920,38
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	128 083,28
5	Расходы на ВДГО	12 228,15
6	Противопожарные мероприятия	2 787,20
7	Коммунальные ресурсы на ОДН	25 689,74
8	Охрана	101 791,16
	<b>ИТОГО</b>	<b>589 498,61</b>

№ п/п	Наименование статьи дохода	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, с учетом задолженности за прошлые периоды, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества (среднезвешенный тариф), р/м2	42,81	468 368,99	476 526,96	-8 157,97
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	8 424,61	8 785,38	-360,77
3	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	по домовым приборам учета	25 689,74	26 022,05	-332,31
5	Охрана, р/м2	9,63	105 358,00	107 268,07	-1 910,07
	<b>ИТОГО</b>		<b>607 841,34</b>	<b>618 602,46</b>	<b>-10 761,12</b>

\* начисления включают пени

Генеральный директор



М.П.

*(Handwritten signature)*  
Давыдов И.В./