

Ежегодный отчет о проделанной работе дома №20 по ул.Героя Советского Союза Фадеева А.И., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.

с 01 января 2021 года по 31 декабря 2021 года (площадь дома 3503,6 м2)

кол-во квартир

69

Площадь дома, м2	3503,6	
№ п/п	Наименование работ	Выполнено работ на руб.
1	Санитарное содержание мест общего пользования	299 528,00
2	Содержание придомовой территории	172 860,00
3	Общексплуатационные расходы	1 110 241,00
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	38 096,00
5	Расходы на ВДГО	182 622,00
6	Противопожарные мероприятия	8 352,00
7	Коммунальные ресурсы на ОДН	42 136,00
8	Охрана	427 158,91
	ИТОГО	2 280 993,91

№ п/п	Доходы	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	1 810 991,93	1 767 132,26	43 859,67
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	32 664,71	29 529,30	3 135,41
3	Электроэнергия на ОДН, по фактически потребленным ресурсам (транзитное начисление в Мосэнергосбыт)		43 562,46	42 287,82	1 274,64
4	Охрана, р/м2	9,63	406 645,03	374 317,00	32 328,03
	ИТОГО		2 293 864,13	2 213 266,38	80 597,75

Генеральный директор

_____ /Азаров И.В./

М.П.

Инвестор	_____	по ОКПО	Код 0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20		
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20		
	наименование, адрес		
	наименование		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	31.01.2021	01.01.2021	31.01.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер по пор.	поз. по см.	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	6,82		23 895	1	23 895	
								23 895		23 895	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								23 895		23 895	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории, очистка козырьков входных групп от снега и наледи (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	3,96		13 874	1	13 874	
								13 874		13 874	0,00
3	2	Цена поставщика услуг	Приобретение противогололедных материалов (песок речной мытый) с/ф 001 от 28.01.2021	шт.	1	1 131,56		1 132	1	1 132	
								1 132		1 132	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								15 006		15 006	0,00
Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								38 901		38 901	0,00

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

4	1	Цена поставщика услуг	Обезвреживание люминесцентных ламп (дог. №042020-177 В от 01.04.2020 г. ООО "Эко сервис"). Акт №№38,39 от 22.01.2021 г.	1 шт.	1	256,15		256	1	256	
								256		256	0,00
5	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	3503,6	17,83		62 469	1	62 469	
								62 469		62 469	0,00
6	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	3503,6	2,81		9 845	1	9 845	
								9 845		9 845	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	m2	3503,6	1,47		5 150	1	5 150	
								5 150		5 150	0,00
8	5		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	m2	3503,6	3,89		13 629	1	13 629	
								13 629		13 629	0,00
9	6	67-7-1	Смена пакетных выключателей (Заявка АДС от 02.01.21 №4) Затраты труда	100 шт. чел-ч	0,01 86,1	3 491,93			67-7-1		0,86
								47		849	0,86
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								91 396		92 198	0,86
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания											
10	1	Цена поставщик а услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	3	476,76		1 430	1	1 430	
								1 430		1 430	0,00
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								1 430		1 430	0,00
Раздел: Расходы на ВДГО											
11	1	Цена поставщик а услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	1 ШТ.	1	12 541,16		12 541	1	12 541	
								12 541		12 541	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								12 541		12 541	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия											
12	1	Цена поставщик а услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	1 ШТ.	1	696,34		696	1	696	
								696		696	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								696		696	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН											
13	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	1069	4,61		4 928	1	4 928	
								4 928		4 928	0,00
14	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	538	1,76		947	1	947	
								947		947	0,00
15	3	Показание ПУ	Холодное водоснабжение	1 м3	1	35,06		35	1	35	
								35		35	0,00
16	4	Показание ПУ	Водоотведение	1 м3	1	50,77		51	1	51	
								51		51	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								5 961		5 961	0,00
Итого по локальной смете:								150 925		151 727	0,86
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20								150 925		151 727	0,86

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Принял _____
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Инвестор	_____	по ОКПО	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО		
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО		
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20			
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20			
	наименование, адрес			
	наименование			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда	номер	
			дата	
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	28.02.2021	01.02.2021	28.02.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер по пор.	поз. по см.	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	6,82		23 895	1	23 895	0,00
								23 895		23 895	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								23 895		23 895	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории, очистка козырьков входных групп от снега и наледи (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	3,96		13 874	1	13 874	0,00
								13 874		13 874	0,00
3	2	Цена поставщика услуг	Оказание транспортных услуг по погрузке и вывозу снега с дворовых территорий (акт №29 от 15.02.2021 ИП Разваляева)	шт.	1	2 872,42		2 872	1	2 872	0,00
								2 872		2 872	0,00
4	3	Цена поставщика услуг	Оказание транспортных услуг по погрузке и вывозу снега с дворовых территорий (акт №46 от 24.02.2021 ИП Разваляева)	шт.	1	2 297,94		2 298	1	2 298	0,00
								2 298		2 298	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								19 044		19 044	0,00
Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								42 939		42 939	0,00

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

5	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	3503,6	17,83		62 469	1	62 469	0,00
								62 469		62 469	0,00
6	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	3503,6	2,81		9 845	1	9 845	0,00
								9 845		9 845	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	<i>м2</i>	3503,6	1,47		5 150	1	5 150	
								5 150		5 150	0,00
8	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	<i>м2</i>	3503,6	3,89		13 629	1	13 629	
								13 629		13 629	0,00
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								91 093		91 093	0,00
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания											
9	1	67-15-1	Ремонт силового предохранительного шкафа Затраты труда	<i>100 шт.</i> <i>чел-ч</i>	0,12 556,6	5 354,49			67-15-1		66,79
								0		0	66,79
10	2	Цена поставщик а услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	<i>1 шт.</i>	3	476,76		1 430	1	1 430	
								1 430		1 430	0,00
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								1 430		1 430	66,79
Раздел: Расходы на ВДГО											
11	1	Цена поставщик а услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	<i>1 шт.</i>	1	12 541,16		12 541	1	12 541	
								12 541		12 541	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								12 541		12 541	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия											
12	1	Цена поставщик а услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	<i>1 шт.</i>	1	696,34		696	1	696	
								696		696	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								696		696	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН											
13	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	<i>кВт</i>	891	4,61		4 108	1	4 108	
								4 108		4 108	0,00
14	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	<i>кВт</i>	449	1,76		790	1	790	
								790		790	0,00
15	3	Показание ПУ	Холодное водоснабжение	<i>1 м3</i>	1	35,06		35	1	35	
								35		35	0,00
16	4	Показание ПУ	Водоотведение	<i>1 м3</i>	1	50,77		51	1	51	
								51		51	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								4 984		4 984	0,00
Итого по локальной смете:								153 683		153 683	66,79
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20								153 683		153 683	66,79

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность,подпись(инициалы, фамилия)]

Принял _____
[должность,подпись(инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	по ОКПО	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО		
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО		
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20			
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20			
	наименование, адрес			
			Вид деятельности по ОКДП	
			Договор подряда	номер
				дата
			Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	31.03.2021	01.03.2021	31.03.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер по пор.	поз. по см.	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	6,82		23 895	1	23 895	0,00
								23 895		23 895	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								23 895		23 895	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории, очистка козырьков входных групп от снега и наледи (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	3,96		13 874	1	13 874	0,00
								13 874		13 874	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								13 874		13 874	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт **37 769** **37 769** **0,00**

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

3	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	3503,6	17,83		62 469	1	62 469	0,00
								62 469		62 469	0,00
4	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	3503,6	2,81		9 845	1	9 845	0,00
								9 845		9 845	0,00
5	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	3503,6	1,47		5 150	1	5 150	0,00
								5 150		5 150	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				<i>м2</i>	3503,6	3,89		13 629	1	13 629	
								13 629		13 629	0,00
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								91 093		91 093	0,00
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания											
7	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны								
				<i>1 шт.</i>	3	476,76		1 430	1	1 430	
								1 430		1 430	0,00
8	2	56-12-7	Смена дверных приборов пружины. (Применительно, установка доводчика) Заявка АДС №350 от 01.03.21 г.)	<i>100 шт. приборов</i>	0,01	1 547,05			56-12-7		
			Материальные ресурсы			1 058,79		11	3,23	34	
			Затраты труда	<i>чел-ч</i>	57,24						0,57
9	2,1	Цена поставщика услуг	Доводчик Ablo для внутренних и наружных дверей с максимальным весом 80кг	<i>1 шт.</i>	1	5 443,00		5 443	1	5 443	
								5 454		5 477	0,57
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								6 884		6 907	0,57
Раздел: Расходы на ВДГО											
10	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	<i>1 ШТ.</i>	1	12 541,16		12 541	1	12 541	
								12 541		12 541	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								12 541		12 541	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия											
11	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	<i>1 ШТ.</i>	1	696,34		696	1	696	
								696		696	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								696		696	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН											
12	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	<i>кВт</i>	779	4,61		3 591	1	3 591	
								3 591		3 591	0,00
13	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	<i>кВт</i>	402	1,76		708	1	708	
								708		708	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								4 299		4 299	0,00
Итого по локальной смете:								153 282		153 305	0,57
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20								153 282		153 305	0,57

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	по ОКПО	Код 0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20		
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20		
	наименование, адрес		
	наименование		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	30.04.2021	01.04.2021	30.04.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер по пор.	поз. по см.	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	6,82		23 895	1	23 895	
								23 895		23 895	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								23 895		23 895	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории, очистка козырьков входных групп от снега и наледи (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	3,96		13 874	1	13 874	
								13 874		13 874	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								13 874		13 874	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт **37 769** **37 769** **0,00**

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

3	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	3503,6	17,83		62 469	1	62 469	
								62 469		62 469	0,00
4	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	3503,6	2,81		9 845	1	9 845	
								9 845		9 845	0,00
5	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	3503,6	1,47		5 150	1	5 150	
								5 150		5 150	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				<i>м2</i>	3503,6	3,89		13 629	1	13 629	
								13 629		13 629	0,00

Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы **91 093** **91 093** **0,00**

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

7	1	Цена поставщика	Метрологическая поверка ИПУ воды (Договор подряда от 29.03.21 г. Водоучет Сервис)	<i>шт.</i>	3	650,00		1 950	1	1 950	
								1 950		1 950	0,00
8	2	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	<i>1 шт.</i>	3	476,76		1 430	1	1 430	
								1 430		1 430	0,00

Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания **3 380** **3 380** **0,00**

Раздел: Расходы на ВДГО

9	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	<i>1 ШТ.</i>	1	12 541,16		12 541	1	12 541	
								12 541		12 541	0,00

Итого по разделу: Расходы на ВДГО **12 541** **12 541** **0,00**

Раздел: Противопожарные мероприятия

10	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	<i>1 ШТ.</i>	1	696,34		696	1	696	
								696		696	0,00

Итого по разделу: Противопожарные мероприятия **696** **696** **0,00**

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

11	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	<i>кВт</i>	438	4,61		2 019	1	2 019	
								2 019		2 019	0,00
12	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	<i>кВт</i>	227	1,76		400	1	400	
								400		400	0,00

Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН **2 419** **2 419** **0,00**

Итого по локальной смете: **147 898** **147 898** **0,00**

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20 **147 898** **147 898** **0,00**

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Принял _____
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Инвестор	_____	по ОКПО	Код 0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20		
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20		
	наименование, адрес		
	наименование		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
5	31.05.2021	01.05.2021	31.05.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер по пор.	поз. по см.	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	6,82		23 895	1	23 895	0,00
								23 895		23 895	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								23 895		23 895	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	3,96		13 874	1	13 874	0,00
								13 874		13 874	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								13 874		13 874	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								37 769		37 769	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	---------------	-------------

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

3	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	3503,6	17,83		62 469	1	62 469	0,00
								62 469		62 469	0,00
4	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	3503,6	2,81		9 845	1	9 845	0,00
								9 845		9 845	0,00
5	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	3503,6	1,47		5 150	1	5 150	0,00
								5 150		5 150	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				<i>м2</i>	3503,6	3,89		13 629	1	13 629	
								13 629		13 629	0,00
7	5	Цена поставщика услуг ООО "ТРИАМАК С" 441 от 26.05.21	Услуги автовывшки (новогодние украшения ели)								
				<i>1 м2</i>	3503,6	0,12		420	1	420	
								420		420	0,00
8	6	Цена поставщика ООО "Прамер"	Мат МИЛЛИКЕН, коричневый 120*180								
				<i>шт.</i>	3	8 376,48		25 129	1	25 129	
								25 129		25 129	0,00
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								116 642		116 642	0,00
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания											
9	1	67-5-2	Смена ламп люминесцентных. (Применительно, замена датчика движения)	<i>100 шт.</i>	0,01	970,57			67-5-2		
			Зарплата			118,57		0	31,23		0
			Материальные ресурсы			852,00		9	4,1		35
			НР от ФОТ	%	85			0	85		0
			СП от ФОТ	%	65			0	65		0
			Затраты труда	<i>чел-ч</i>	13,9						0,14
10	1,1	Цена поставщика	NS-IRM02-WH Датчик движения ИК	<i>1 шт.</i>	1	447,32		447	1	447	
								456		482	0,14
11	2	53-21-9	Ремонт и восстановление герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками. (Применительно, герметизация балконов и лоджий, устранение протечки). Заявка АДС №612 от 08.05.21 г.	<i>100 м восстановленной герметизации стыков чел-ч</i>	0,05	3 082,76			53-21-9		1,67
12	2,1	Цена поставщика	Затраты труда "Герметик полиуретановый WS PU серый 600 мл .	<i>кг</i>	0,6	655,00		393	1	393	
								393		393	1,67
13	3	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	<i>1 шт.</i>	3	476,76		1 430	1	1 430	
								1 430		1 430	0,00
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								2 279		2 305	1,81
Раздел: Расходы на ВДГО											
14	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	<i>1 ШТ.</i>	1	12 541,16		12 541	1	12 541	
								12 541		12 541	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								12 541		12 541	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия											
15	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	<i>1 ШТ.</i>	1	696,34		696	1	696	
								696		696	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								696		696	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН											
16	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	<i>кВт</i>	368	4,61		1 696	1	1 696	
								1 696		1 696	0,00
17	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	<i>кВт</i>	189	1,76		333	1	333	
								333		333	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН 2 029 2 029 0,00

Итого по локальной смете: 171 956 171 982 1,81

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20 171 956 171 982 1,81

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Принял _____
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Инвестор	_____	по ОКПО	Код 0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20		
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20		
	наименование, адрес		
	наименование		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
6	30.06.2021	01.06.2021	30.06.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер по пор.	поз. по см.	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	6,82		23 895	1	23 895	0,00
								23 895		23 895	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								23 895		23 895	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	3,96		13 874	1	13 874	0,00
								13 874		13 874	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								13 874		13 874	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								37 769		37 769	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	---------------	-------------

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

3	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	3503,6	17,83		62 469	1	62 469	0,00
								62 469		62 469	0,00
4	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	3503,6	2,81		9 845	1	9 845	0,00
								9 845		9 845	0,00
5	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	3503,6	1,47		5 150	1	5 150	0,00
								5 150		5 150	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				<i>м2</i>	3503,6	3,89		13 629	1	13 629	
								13 629		13 629	0,00
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								91 093		91 093	0,00
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания											
7	1	Цена поставщик а услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны								
				<i>1 шт.</i>	3	476,76		1 430	1	1 430	
								1 430		1 430	0,00
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								1 430		1 430	0,00
Раздел: Расходы на ВДГО											
8	1	Цена поставщик а услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)								
				<i>1 ШТ.</i>	1	12 541,16		12 541	1	12 541	
								12 541		12 541	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								12 541		12 541	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия											
9	1	Цена поставщик а услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)								
				<i>1 ШТ.</i>	1	696,34		696	1	696	
								696		696	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								696		696	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН											
10	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)								
				<i>кВт</i>	331	4,61		1 526	1	1 526	
								1 526		1 526	0,00
11	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)								
				<i>кВт</i>	171	1,76		301	1	301	
								301		301	0,00
12	3	Показание ПУ	Холодное водоснабжение								
				<i>1 м3</i>	2	35,06		70	1	70	
								70		70	0,00
13	4	Показание ПУ	Водоотведение								
				<i>1 м3</i>	2	50,77		102	1	102	
								102		102	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								1 999		1 999	0,00
Итого по локальной смете:								145 528		145 528	0,00
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20								145 528		145 528	0,00

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Принял _____
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Инвестор	_____	по ОКПО	Код 0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20		
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20		
	наименование, адрес		
	наименование		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
7	31.07.2021	01.07.2021	31.07.2021

**АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер		Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
по пор.	поз. по см.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	6,82		23 895	1	23 895	0,00
								23 895		23 895	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								23 895		23 895	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	3,96		13 874	1	13 874	0,00
								13 874		13 874	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								13 874		13 874	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								37 769		37 769	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	---------------	-------------

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

3	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	3503,6	17,83		62 469	1	62 469	0,00
								62 469		62 469	0,00
4	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	3503,6	2,81		9 845	1	9 845	0,00
								9 845		9 845	0,00
5	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	3503,6	1,47		5 150	1	5 150	0,00
								5 150		5 150	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				<i>м2</i>	3503,6	3,89		13 629	1	13 629	
								13 629		13 629	0,00

Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы **91 093** **91 093** **0,00**

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

7	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	<i>1 шт.</i>	3	476,76		1 430	1	1 430	
								1 430		1 430	0,00
8	2	67-5-1	Смена ламп накаливания	<i>100 шт.</i>	0,01	276,66			67-5-1		
			Материальные ресурсы			216,10		2	3,45	7	
			Затраты труда	<i>чел-ч</i>	7,1						0,07
9	2,1	Цена поставщика	Лампа светодиодная ECO A60 шар 11Вт 230В 4000К E21	<i>шт.</i>	1	65,08		65	1	65	
								67		72	0,07
10	3	58-13-2	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо с промазкой кромок мастикой (Применительно, герметизация фановых труб)	<i>100 м2 кровли</i>	0,06	1 032,31			58-13-2		
			Материальные ресурсы			957,91		57	4,77	274	
			Затраты труда	<i>чел-ч</i>	8,36						0,50
11	3,1	Цена поставщика	Герметик полиуретановый WS PU серый 600 мл	<i>кг</i>	1,5	731,94		1 098	1	1 098	
								1 155		1 372	0,50
12	4	56-12-13	Смена оконных приборов фрамужные приборы. (Применительно, ремонт фурнитуры, Подъезд №1, заявка АДС №844 от 10.07.21)	<i>100 шт. приборов</i>	0,01	3 747,79			56-12-13		
			Материальные ресурсы			2 836,79		28	2,93	83	
			Затраты труда	<i>чел-ч</i>	106,8						1,07
								28		83	1,07

Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания **2 680** **2 957** **1,64**

Раздел: Расходы на ВДГО

13	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	<i>1 ШТ.</i>	1	12 541,16		12 541	1	12 541	
								12 541		12 541	0,00
14	2	Цена поставщика услуг	ТО ВДГО и ВКГО (Мособлгаз дог. №Н-ВДГО-20 от 01.02.19). Акт выполненных работ №Н-ВДГО-20_114 от 01.07.21	<i>1 ШТ.</i>	1	32 130,00		32 130	1	32 130	
								32 130		32 130	0,00

Итого по разделу: Расходы на ВДГО **44 671** **44 671** **0,00**

Раздел: Противопожарные мероприятия

15	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	<i>1 ШТ.</i>	1	696,34		696	1	696	
								696		696	0,00

Итого по разделу: Противопожарные мероприятия **696** **696** **0,00**

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

16	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	<i>кВт</i>	388	4,77		1 851	1	1 851	
								1 851		1 851	0,00
17	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	<i>кВт</i>	206	1,85		381	1	381	
								381		381	0,00

Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН **2 232** **2 232** **0,00**

Итого по локальной смете: **179 141** **179 418** **1,64**

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20 **179 141** **179 418** **1,64**

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность, подпись(инициалы, фамилия)]

Принял _____
[должность, подпись(инициалы, фамилия)]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

		Инвестор	_____	по ОКПО	Код	0322005
		Заказчик	_____	по ОКПО		
		Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО		
		Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20			
		Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20			
			наименование, адрес			
			наименование			
					Вид деятельности по ОКДП	
					Договор подряда	номер
						дата
						Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
8	31.08.2021	01.08.2021	31.08.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер по пор.	поз. по см.	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	6,82		23 895	1	23 895	
								23 895		23 895	0,00
2	2	Цена поставщика услуг	Услуги автовышки. (Применительно, мытье окон)	м2	3503,6	0,14		491	1	491	
								491		491	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								24 386		24 386	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

3	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	3,96		13 874	1	13 874	
								13 874		13 874	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								13 874		13 874	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт **38 260** **38 260** **0,00**

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

4	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	3503,6	17,83		62 469	1	62 469	
								62 469		62 469	0,00
5	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	3503,6	2,81		9 845	1	9 845	
								9 845		9 845	0,00
6	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	3503,6	1,47		5 150	1	5 150	
								5 150		5 150	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				<i>м2</i>	3503,6	3,89		13 629	1	13 629	
								13 629		13 629	0,00
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								91 093		91 093	0,00
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания											
8	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	<i>1 шт.</i>	3	476,76		1 430	1	1 430	
								1 430		1 430	0,00
9	2	67-5-2	Смена ламп люминесцентных. (Применительно, замена драйвера helvar в светильнике потолочном)	<i>100 шт.</i>	0,06	970,57			67-5-2		
			Материальные ресурсы			852,00		51	4,1	210	
			Затраты труда	<i>чел-ч</i>	13,9						0,83
10	2,1	Цена поставщика услуг	LL1x38-CC-350/300 LED драйвер Helvar	<i>1 шт.</i>	6	708,09		4 249	1	4 249	
								4 300		4 459	0,83
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								5 730		5 889	0,83
Раздел: Расходы на ВДГО											
11	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	<i>1 ШТ.</i>	1	12 541,16		12 541	1	12 541	
								12 541		12 541	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								12 541		12 541	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия											
12	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	<i>1 ШТ.</i>	1	696,34		696	1	696	
								696		696	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								696		696	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН											
13	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	<i>кВт</i>	378	4,77		1 803	1	1 803	
								1 803		1 803	0,00
14	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	<i>кВт</i>	196	1,85		363	1	363	
								363		363	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								2 166		2 166	0,00
Итого по локальной смете:								150 486		150 645	0,83
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20								150 486		150 645	0,83

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	по ОКПО	Код 0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20		
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20		
	наименование, адрес		
	наименование		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
9	30.09.2021	01.09.2021	30.09.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер по пор.	поз. по см.	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	6,82		23 895	1	23 895	0,00
								23 895		23 895	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								23 895		23 895	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	3,96		13 874	1	13 874	0,00
								13 874		13 874	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								13 874		13 874	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								37 769		37 769	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	---------------	-------------

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

3	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	3503,6	17,83		62 469	1	62 469	0,00
								62 469		62 469	0,00
4	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	3503,6	2,81		9 845	1	9 845	0,00
								9 845		9 845	0,00
5	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	3503,6	1,47		5 150	1	5 150	0,00
								5 150		5 150	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				<i>м2</i>	3503,6	3,89		13 629	1	13 629	
								13 629		13 629	0,00
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								91 093		91 093	0,00
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания											
7	1	Цена поставщик а услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны								
				<i>1 шт.</i>	3	476,76		1 430	1	1 430	
								1 430		1 430	0,00
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								1 430		1 430	0,00
Раздел: Расходы на ВДГО											
8	1	Цена поставщик а услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)								
				<i>1 ШТ.</i>	1	12 541,16		12 541	1	12 541	
								12 541		12 541	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								12 541		12 541	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия											
9	1	Цена поставщик а услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)								
				<i>1 ШТ.</i>	1	696,34		696	1	696	
								696		696	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								696		696	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН											
10	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)								
				<i>кВт</i>	405	4,77		1 932	1	1 932	
								1 932		1 932	0,00
11	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)								
				<i>кВт</i>	210	1,85		389	1	389	
								389		389	0,00
12	3	Показание ПУ	Холодное водоснабжение								
				<i>1 м3</i>	1	35,65		36	1	36	
								36		36	0,00
13	4	Показание ПУ	Водоотведение								
				<i>1 м3</i>	1	52,26		52	1	52	
								52		52	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								2 409		2 409	0,00
Итого по локальной смете:								145 938		145 938	0,00
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20								145 938		145 938	0,00

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Принял _____
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Инвестор	_____	по ОКПО	Код 0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20		
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20		
	наименование, адрес		
	наименование		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
10	31.10.2021	01.10.2021	31.10.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер по пор.	поз. по см.	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	6,82		23 895	1	23 895	0,00
								23 895		23 895	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								23 895		23 895	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	3,96		13 874	1	13 874	0,00
								13 874		13 874	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								13 874		13 874	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								37 769		37 769	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	---------------	-------------

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

3	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	3503,6	17,83		62 469	1	62 469	0,00
								62 469		62 469	0,00
4	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	3503,6	2,81		9 845	1	9 845	0,00
								9 845		9 845	0,00
5	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	3503,6	1,47		5 150	1	5 150	0,00
								5 150		5 150	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				<i>м2</i>	3503,6	3,89		13 629	1	13 629	
								13 629		13 629	0,00
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								91 093		91 093	0,00
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания											
7	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	<i>1 шт.</i>	3	476,76		1 430	1	1 430	
								1 430		1 430	0,00
8	2	67-5-2	Смена ламп люминесцентных. (Применительно, замена датчика движения)	<i>100 шт.</i>	0,03	970,57			67-5-2		
			Материальные ресурсы			852,00		26	4,1	105	
			Затраты труда	<i>чел-ч</i>	13,9						0,42
9	2,1	Цена поставщика услуг	NS-IRM02-WN Датчик движения ИК	<i>1 шт.</i>	3	447,32		1 342	1	1 342	
								1 368		1 447	0,42
10	3	67-5-2	Смена ламп люминесцентных. (Применительно, замена драйвера helvar в светильнике потолочном)	<i>100 шт.</i>	0,02	970,57			67-5-2		
			Материальные ресурсы			852,00		17	4,1	70	
			Затраты труда	<i>чел-ч</i>	13,9						0,28
11	3,1	Цена поставщика услуг	LL1x38-CC-350/300 LED драйвер Helvar	<i>1 шт.</i>	2	708,09		1 416	1	1 416	
								1 433		1 486	0,28
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								4 231		4 363	0,70
Раздел: Расходы на ВДГО											
12	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	<i>1 ШТ.</i>	1	12 541,16		12 541	1	12 541	
								12 541		12 541	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								12 541		12 541	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия											
13	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	<i>1 ШТ.</i>	1	696,34		696	1	696	
								696		696	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								696		696	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН											
14	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	<i>кВт</i>	676	4,77		3 225	1	3 225	
								3 225		3 225	0,00
15	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	<i>кВт</i>	347	1,85		642	1	642	
								642		642	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								3 867		3 867	0,00
Итого по локальной смете:								150 197		150 329	0,70
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20								150 197		150 329	0,70

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

		Инвестор	_____	по ОКПО	Код	0322005
		Заказчик	_____	по ОКПО		
		Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО		
		Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20			
		Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20			
			_____		Вид деятельности по ОКДП	
			_____		Договор подряда	номер
			_____			дата
			_____			Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
11	30.11.2021	01.11.2021	30.11.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер по пор.	поз. по см.	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	6,82		23 895	1	23 895	0,00
								23 895		23 895	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								23 895		23 895	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Гранд Фасилити")	1 м2	3503,6	3,96		13 874	1	13 874	0,00
								13 874		13 874	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								13 874		13 874	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								37 769		37 769	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	---------------	-------------

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

3	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	3503,6	17,83		62 469	1	62 469	0,00
								62 469		62 469	0,00
4	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	3503,6	2,81		9 845	1	9 845	0,00
								9 845		9 845	0,00
5	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	3503,6	1,47		5 150	1	5 150	0,00
								5 150		5 150	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				<i>м2</i>	3503,6	3,89		13 629	1	13 629	
								13 629		13 629	0,00
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								91 093		91 093	0,00
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания											
7	1	Цена поставщик а услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны								
				<i>1 шт.</i>	3	476,76		1 430	1	1 430	
								1 430		1 430	0,00
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								1 430		1 430	0,00
Раздел: Расходы на ВДГО											
8	1	Цена поставщик а услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)								
				<i>1 ШТ.</i>	1	12 541,16		12 541	1	12 541	
								12 541		12 541	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								12 541		12 541	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия											
9	1	Цена поставщик а услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)								
				<i>1 ШТ.</i>	1	696,34		696	1	696	
								696		696	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								696		696	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН											
10	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)								
				<i>кВт</i>	896	4,77		4 274	1	4 274	
								4 274		4 274	0,00
11	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)								
				<i>кВт</i>	452	1,85		836	1	836	
								836		836	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								5 110		5 110	0,00
Итого по локальной смете:								148 639		148 639	0,00
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20								148 639		148 639	0,00

Сдал Генеральный директор _____ Азаров Игорь Васильевич
[должность, подпись(инициалы, фамилия)]

Принял _____
[должность, подпись(инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	по ОКПО	Код 0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20		
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20		
	наименование, адрес		
	наименование		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
12	31.12.2021	01.12.2021	31.12.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь

Номер по пор.	поз. по см.	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	3503,6	10,33		36 192	1	36 192	0,00
								36 192		36 192	
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								36 192		36 192	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

2	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	3503,6	3,98		13 944	1	13 944	0,00
								13 944		13 944	
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								13 944		13 944	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								50 136		50 136	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	---------------	-------------

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

3	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	3503,6	15,83		55 462	1	55 462	
								55 462		55 462	0,00
4	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	3503,6	2,81		9 845	1	9 845	0,00
								9 845		9 845	
5	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	3503,6	0,75		2 628	1	2 628	
								2 628		2 628	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)								
				<i>м2</i>	3503,6	3,89		13 629	1	13 629	
								13 629		13 629	0,00
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								81 564		81 564	0,00
Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания											
7	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	<i>1 шт.</i>	3	476,76		1 430	1	1 430	
								1 430		1 430	0,00
8	2	67-5-2	Смена ламп люминесцентных. (Применительно, замена драйвера helvar в светильнике потолочном)	<i>100 шт.</i>	0,05	970,57			67-5-2		
			Зарплата			118,57		0	31,23	0	
			Материальные ресурсы			852,00		43	4,1	175	
			НР от ФОТ	%	85			0	85	0	
			СП от ФОТ	%	65			0	65	0	
			Затраты труда	<i>чел-ч</i>	13,9						0,70
9	2,1	Цена поставщика услуг	LL1x38-CC-350/300 LED драйвер Helvar	<i>1 шт.</i>	5	708,09		3 540	1	3 540	
								3 583		3 715	0,70
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								5 013		5 145	0,70
Раздел: Расходы на ВДГО											
10	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	<i>1 ШТ.</i>	1	12 541,16		12 541	1	12 541	
								12 541		12 541	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО								12 541		12 541	0,00
Раздел: Противопожарные мероприятия											
11	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	<i>1 ШТ.</i>	1	696,34		696	1	696	
								696		696	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								696		696	0,00
Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН											
12	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	<i>кВт</i>	802	4,77		3 826	1	3 826	
								3 826		3 826	0,00
13	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	<i>кВт</i>	404	1,85		747	1	747	
								747		747	0,00
14	3	Показание ПУ	Холодное водоснабжение	<i>1 м3</i>	1	35,65		36	1	36	
								36		36	0,00
15	4	Показание ПУ	Водоотведение	<i>1 м3</i>	1	52,26		52	1	52	
								52		52	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								4 661		4 661	0,00
Итого по локальной смете:								154 611		154 743	0,70
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 20								154 611		154 743	0,70

Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]