Отчет о выполнении договора управления по дому №9 по ул.Героя Советского Союза Конюхова С.С., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.

с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023года (площадь дома 899,4 м2) кол-во квартир 17

Площадь дома, м2	**899,4**

№ п/п	Наименование работ	Выполнено работ на руб.
1	Санитарное содержание мест общего пользования	109 200,14
2	Содержание придомовой территории	12 514,36
3	Общеэкспулатационные расходы	196 461,66
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	127 784,92
5	Расходы на ВДГО	12 199,66
6	Противопожарные мероприятия	2 780,71
7	Коммунальные ресурсы на ОДН	35 022,65
8	Охрана	101 554,04
	ИТОГО	**597 518,15**

№ п/п	Наименование статьи дохода	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, с учетом задолжнности за прошлые периоды, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	397 667,92	434 659,06	-36 991,14
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	7 594,41	7 814,85	-220,44
3	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	по домовым приборам учета	35 022,65	31 719,12	3 303,53
4	Охрана, р/м2	9,63	94 979,41	97 773,21	-2 793,80
	ИТОГО		**535 264,39**	**571 966,24**	**-36 701,85**

* начисления включают пени

Генеральный директор /Азаров И.В./

м.п.