

Отчет о выполнении договора управления по дому №11 по ул.Г.Ероя Советского Союза Конюхова С.С., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.

с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (площадь дома 3503,7 м2)

КОЛ-ВА КВАРТИР

69

Площадь Дома, м2	3503,7			
№ п/п	Наименование работ			Выполнено работ на руб.
1	Санитарное содержание мест общего пользования			425 399,74
2	Содержание придомовой территории			48 750,92
3	Общекорпоративные расходы			765 335,47
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания			497 798,56
5	Расходы на ВДГО			47 524,98
6	Противопожарные мероприятия			10 832,53
7	Коммунальные ресурсы на ОДН			51 458,56
8	Охрана			395 613,63
	ИТОГО			2 242 714,38

№ п/п	Наименование статьи дохода	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, с учетом задолженности за прошлые периоды, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	1 845 433,74	1 872 516,17	-27 082,43
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	32 504,42	33 780,25	-1 275,83
3	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества				
				по ДОМОВЫМ приборам учета	
4	Охрана, р/м2	9,63	414 873,30	422 375,10	-7 501,80
	ИТОГО		2 344 270,02	2 377 558,56	-33 288,54

* начисления включают пени

Генеральный директор

М.П.

Израев И.В./

