

Отчет о выполнении договора управления по дому №20 по ул.Г.Ерова Советского Союза Конюхова С.С., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.

с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (площадь дома 3504,1 м2)

кол-во квартир

69

Площадь  
дома, м2

3504,1

№ п/п	Наименование работ	Выполнено работ на руб.
1	Санитарное содержание мест общего пользования	425 448,30
2	Содержание придомовой территории	48 756,48
3	Общексплуатационные расходы	765 422,84
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	497 855,39
5	Расходы на ВДГО	47 530,40
6	Противопожарные мероприятия	10 833,77
7	Коммунальные ресурсы на ОДН	72 416,74
8	Охрана	395 658,80
	<b>ИТОГО</b>	<b>2 263 922,73</b>

№ п/п	Наименование статьи дохода	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, с учетом задолженности за прошлые периоды, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	1 862 238,72	1 668 632,61	193 606,11
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	33 496,70	29 974,85	3 521,85
3	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	по договорам приборам учета	72 416,74	63 864,77	8 551,97
4	Охрана, р/м2	9,63	418 913,28	374 978,46	43 934,82
	<b>ИТОГО</b>		<b>2 387 065,44</b>	<b>2 137 450,69</b>	<b>249 614,75</b>

\* Начисления включают пени

Генеральный директор

И.В. Азаров

