

Отчет о выполнении договора управления по дому №22 по ул.Г.Ероя Советского Союза Конохова С.С., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.

с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (площадь дома 901,4 м2)

кол-во квартир

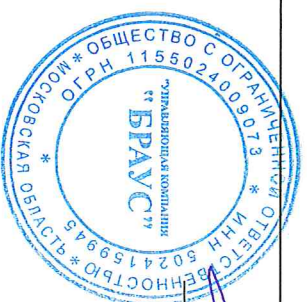
17

Площадь дома, м2		901,4	
№ п/п	Наименование работ	Выполнено работ на руб.	
1	Санитарное содержание мест общего пользования	109 442,97	
2	Содержание придомовой территории	12 542,19	
3	Общексплуатационные расходы	196 898,53	
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	128 069,08	
5	Расходы на ВДГО	12 226,79	
6	Противопожарные мероприятия	2 786,90	
7	Коммунальные ресурсы на ОДН	34 329,24	
8	Охрана	101 779,87	
ИТОГО		598 075,56	

№ п/п	Наименование статьи дохода	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, с учетом задолженности за прошлые периоды, руб.	Динамика по задолженности и за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	468 310,76	460 447,74	7 863,02
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	8 423,52	8 282,07	141,45
3	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества				
		по домовым приборам учета	34 329,24	32 386,06	1 943,18
4	Охрана, р/м2	9,63	103 345,60	103 577,01	1 768,59
ИТОГО			616 409,12	604 692,88	11 716,24

* начисления включают пени

Генеральный директор



М.П.

/Азаров И.В./