

Отчет о выполнении договора управления по дому №13 по ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.
с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (площадь дома 899,9 м2)

КОЛ-ВО КВАРТИР

17

Площадь дома, м2	899,9					
№ п/п	Наименование работ	Выполнено работ на руб.				
1	Санитарное содержание мест общего пользования	109 260,85				
2	Содержание придомовой территории	12 521,32				
3	Общественно-культурные расходы	196 570,88				
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	127 855,96				
5	Расходы на ВДГО	12 206,45				
6	Противопожарные мероприятия	2 782,26				
7	Коммунальные ресурсы на ОДН	13 104,26				
8	Охрана	101 610,50				
	ИТОГО	575 912,47				

№ п/п	Наименование статьи дохода	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, с учетом задолженности за прошлые периоды, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	474 467,66	516 860,96	-42 393,30
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	8 534,50	9 296,18	-761,68
3	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	по домовым приборам учета	13 104,26	12 076,15	1 028,11
4	Охрана, р/м2	9,63	106 730,84	116 266,49	-9 535,65
	ИТОГО		602 837,26	654 499,78	-51 662,52

* начисления включают пени

Генеральный директор



Израев И.В./

М.П.