

Отчет о выполнении договора управления по дому №8 по ул.Г.Ероя Советского Союза Фадеева А.И., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.  
с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (площадь дома 900,9 м2)

кол-во квартир

Площадь  
дома, м2  
**900,9**

№ п/п	Наименование работ	Выполнено работ на руб.
1	Санитарное содержание мест общего пользования	109 382,26
2	Содержание придомовой территории	12 535,23
3	Общексплуатационные расходы	196 789,32
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	127 998,04
5	Расходы на ВДГО	12 220,01
6	Противопожарные мероприятия	2 785,35
7	Коммунальные ресурсы на ОДН	22 259,38
8	Охрана	101 723,41
	<b>ИТОГО</b>	<b>585 693,00</b>

№ п/п	Наименование статьи дохода	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, с учетом задолженности за прошлые периоды, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	472 205,49	451 977,68	20 227,81
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	8 493,66	8 135,16	358,50
3	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	по домовым приборам учета	22 259,38	19 767,13	2 492,25
4	Охрана	500,00	104 226,49	99 668,05	4 558,44
	<b>ИТОГО</b>		<b>607 185,02</b>	<b>579 548,02</b>	<b>27 637,00</b>

\* начисления включают пени

Генеральный директор



И.В. Федоров  
М.П.